

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 8565)**

Stampa per cliente - Data: 12-06-2026 10:03

Zona:	Urbana	Prezzo:	€ 155.000,00
Classe energetica:	F	Indice di prestazione energetica:	213,27 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	Cielo - Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	317	Anno costruzione:	1994
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	Si
<b>Accessori</b>			
Camere:	6	Nr. bagni:	3
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	Si	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	0	Nr. balconi:	0
Nr. ripostigli:	2	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:			
Sala da pranzo:	Si	Studio:	Si
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

URBANA - In vicinanza ai principali servizi, proponiamo ampia porzione di abitazione singola di 317 mq disposta su due livelli fuori terra. L'immobile si sviluppa principalmente al piano terra con la zona giorno composta da cucina abitabile, soggiorno, sala da pranzo, bagno cucinotto taverna; al piano primo sei camere da letto, bagno finestrato, e comodo ripostiglio servono la zona notte. L'immobile ha due scale interne e si predispone per essere abitata da due nuclei familiari.

e di proprietà. A completare la proprietà il giardino esclusivo piantumato, un ampio locale di deposito, l' autorimessa e il terreno agricolo di mq. 5534.

DA VEDERE!

APE - Classe F Ipe 213,27 kWh/mq anno

Ulteriori dettagli previo appuntamento presso il nostro punto vendita.

**PREZZO: € 155.000,00**

Immagini dell'immobile

