

## OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 8323)

Stampa per cliente - Data: 26-04-2025 01:25

|                             |              |                                   |               |
|-----------------------------|--------------|-----------------------------------|---------------|
| Zona:                       | Legnago      | Prezzo:                           | € 55.000,00   |
| Classe energetica:          | G            | Indice di prestazione energetica: | 191,35 KWH/m2 |
| Informazioni generali       |              |                                   |               |
| Tipologia:                  | Appartamento | Piano immobile:                   | Secondo       |
| Data consegna:              |              | Stato consegna:                   | Libero        |
| MQ:                         | 90           | Anno costruzione:                 | 1967          |
| Informazioni edificio       |              |                                   |               |
| Video citofono:             | No           | Portineria:                       | No            |
| Accessori                   |              |                                   |               |
| Camere:                     | 3            | Nr. bagni:                        | 1             |
| Tipo riscaldamento:         | Autonomo     | Cucina:                           | Cucinotto     |
| Taverna:                    | No           | Mansarda:                         | No            |
| Nr. terrazzi:               |              | Nr. balconi:                      | 1             |
| Nr. ripostigli:             |              | Soffitta:                         | No            |
| Giardino:                   | Nessuno      | Cantina:                          | No            |
| Garage:                     | singolo      |                                   |               |
| Sala da pranzo:             | Si           | Studio:                           | No            |
| Lavanderia:                 | No           | Ascensore:                        | No            |
| Condizionatore:             |              | Caldaia:                          |               |
| Antifurto:                  |              | Portone:                          | No            |
| Spese condominiali mensili: | € 0,00       |                                   |               |

### Descrizione

PORTO - In pieno centro, a pochi passi dai principali servizi e dal centro di Legnago proponiamo appartamento quadrilocale. La soluzione si compone da: ingresso, spaziosa sala da pranzo, cucinotto e salotto, tre camere e bagno a finestrato. All' esterno completa la proprietà il garage fuori terra.

OCCASIONE

**PREZZO: € 55.000,00**

### Immagini dell'immobile

