

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 4869)**

Stampa per cliente - Data: 18-12-2025 02:40

Zona:	Nogara	Prezzo:	€ 59.000,00
Classe energetica:	F	Indice di prestazione energetica:	141,57 KWH/m2

**Informazioni generali**

Tipologia:	Villetta a schiera	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	135	Anno costruzione:	

**Informazioni edificio**

Video citofono:	No	Portineria:	No
-----------------	----	-------------	----

**Accessori**

Camere:	3	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Non presente	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	singolo	Studio:	No
Sala da pranzo:	No	Ascensore:	No
Lavanderia:	No	Caldaia:	
Condizionatore:		Portone:	No
Antifurto:			
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

A Nogara, in zona residenziale tranquilla ma comoda ai principali servizi del paese, proponiamo in vendita un'ampia casa in linea con ristrutturazione da ultimare e posta su due livelli.<br />

L'immobile presenta al piano terra un soggiorno, un pratico salotto, cucina abitabile e comodo ripostiglio; accedendo al piano primo si trova invece la spaziosa zona notte, che vanta tre camere da letto matrimoniali e un bagno. <br />

A completamento della proprietà, un ampio garage singolo di 20 mq e una corte ad uso esclusivo.

**PREZZO: € 59.000,00**
**Immagini dell'immobile**
