

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 002)**

Stampa per cliente - Data: 29-04-2025 03:04

Zona:	Camisano Vicentino	Prezzo:	€ 388.000,00
Classe energetica:	A4	Indice di prestazione energetica:	45,00 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Villetta a schiera	Piano immobile:	Cielo - Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	151	Anno costruzione:	2024
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	3	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	
Antifurto:	Predisposizione	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

002 - BIFAMILIARE VENERE DI NUOVA COSTRUZIONE<br />  
<br />  
Frazione Santa Maria - In contesto tranquillo e riservato, presentiamo NUOVA bifamiliare Venere.<br />  
<br />  
- Zona giorno 50,5 mq<br />  
- 2 bagni FINESTRATI + lavanderia<br />  
- matrimoniale 22 mq e 2 singole 12 mq<br />  
- garage DOPPIO 34 mq<br />  
- posto auto interno<br />  
- GIARDINO su 3 lati di circa 295 mq<br />  
- muratura in Legnobloc<br />  
- impianto Fotovoltaico da 4 KW<br />  
- VMC (ventilazione meccanica centralizzata)<br />  
- impianto di climatizzazione e pompa di calore<br />  
- predisposizione impianto allarme<br />  
- tapparelle in alluminio motorizzate<br />  
- impianto elettrico predisposto alla domotica<br />  
- basculante sezionale coibentato<br />  
L'immobile verrebbe consegnato alla fine del 2025.<br />  
<br />  
Per ulteriori informazioni contattaci 04441577489

**PREZZO: € 388.000,00**

Immagini dell'immobile

