

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 027)			
Stampa per cliente - Data: 29-04-2025 11:36			
Zona:	Villafranca	Prezzo:	€ 680.000,00
Classe energetica:	in fase di definizione	Indice di prestazione energetica:	1,00 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Villa	Piano immobile:	N.D.
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	548	Anno costruzione:	1985
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	5	Nr. bagni:	4
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	Si	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	3
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	posto auto coperto		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	Si
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		
Descrizione			
VILLAFRANCA DI VERONA: A 5 minuti dal centro di Villafranca, inserita all'interno di una via chiusa, proponiamo in vendita villa bifamiliare disposta su tre piani fuori terra con 490mq di giardino esterno.

 Al piano terra magazzino di 142 mq con la possibilità di fare il cambio destinazione d'uso. Al piano primo troviamo un appartamento di 155 mq con ingresso indipendente, soggiorno, cucina abitabile, 3 camere da letto, un locale adibito a studio, un bagno e la terrazza di 45mq. Salendo al piano secondo un ulteriore appartamento con ingresso indipendente, soggiorno e cucina a vista, camera padronale, camera singola, bagno e due balconi. Al piano seminterrato un deposito di 180 mq circa e una taverna di 104 mq con cucina, camino e bagno. Esternamente porticato con 3 posti auto coperti.

 Soluzione unica nel suo genere per famiglie numerose alla ricerca di comfort e ampi spazi, per maggiori informazioni contattateci presso il nostro ufficio			
PREZZO: € 680.000,00			

Immagini dell'immobile

