

## OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 591)

Stampa per cliente - Data: 09-05-2025 02:50

|                             |                    |                                   |              |
|-----------------------------|--------------------|-----------------------------------|--------------|
| Zona:                       | Monza Stadio Nuovo | Prezzo:                           | € 196.000,00 |
| Classe energetica:          | D                  | Indice di prestazione energetica: | 78,64 KWH/m2 |
| Informazioni generali       |                    |                                   |              |
| Tipologia:                  | Appartamento       | Piano immobile:                   | Quinto       |
| Data consegna:              |                    | Stato consegna:                   | Libero       |
| MQ:                         | 85                 | Anno costruzione:                 | 1999         |
| Informazioni edificio       |                    |                                   |              |
| Video citofono:             | No                 | Portineria:                       | No           |
| Accessori                   |                    |                                   |              |
| Camere:                     | 2                  | Nr. bagni:                        | 2            |
| Tipo riscaldamento:         | Centralizzato      | Cucina:                           | Abitabile    |
| Taverna:                    | No                 | Mansarda:                         | No           |
| Nr. terrazzi:               |                    | Nr. balconi:                      |              |
| Nr. ripostigli:             | 1                  | Soffitta:                         | No           |
| Giardino:                   | Comune             | Cantina:                          | Si           |
| Garage:                     | singolo            |                                   |              |
| Sala da pranzo:             | No                 | Studio:                           | No           |
| Lavanderia:                 | No                 | Ascensore:                        | Si           |
| Condizionatore:             | Non presente       | Caldaia:                          | esterna      |
| Antifurto:                  | Non presente       | Portone:                          | Si           |
| Spese condominiali mensili: | € 160,00           |                                   |              |

### Descrizione

Monza stadio nuovo: in zona servitissima, palazzina rivista nelle parti comuni con ecobonus 110, luminoso appartamento 3 locali doppi servizi, due balconi, cantina. esposizione est ovest, completa la soluzione un box auto a parte € 16.000, 00.

**PREZZO: € 196.000,00**

Immagini dell'immobile

