

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 7483)

Stampa per cliente - Data: 22-10-2024 06:35

| | | | |
|------------------------------|--------------------|-----------------------------------|---------------|
| Zona: | Legnago | Prezzo: | € 115.000,00 |
| Classe energetica: | F | Indice di prestazione energetica: | 195,83 KWH/m2 |
| Informazioni generali | | | |
| Tipologia: | Villetta a schiera | Piano immobile: | Terra |
| Data consegna: | | Stato consegna: | Libero |
| MQ: | 175 | Anno costruzione: | 1967 |
| Informazioni edificio | | | |
| Video citofono: | No | Portineria: | No |
| Accessori | | | |
| Camere: | 3 | Nr. bagni: | 2 |
| Tipo riscaldamento: | | Cucina: | Abitabile |
| Taverna: | No | Mansarda: | No |
| Nr. terrazzi: | 0 | Nr. balconi: | 0 |
| Nr. ripostigli: | 1 | Soffitta: | No |
| Giardino: | Privato | Cantina: | No |
| Garage: | Non presente | | |
| Sala da pranzo: | No | Studio: | No |
| Lavanderia: | No | Ascensore: | No |
| Condizionatore: | | Caldaia: | interna |
| Antifurto: | | Portone: | No |
| Spese condominiali mensili: | € 0,00 | | |

Descrizione

VIGO - In posizione tranquilla ma al tempo stesso comoda ai principali servizi e alle vie di comunicazione proponiamo casa a schiera d' angolo con cortile esclusivo. La soluzione si sviluppa su due livelli fuori terra e si compone di: luminoso ingresso, spazioso salotto, stanza adibita a camera da letto, un comodo ripostiglio sottoscala, sala da pranzo con angolo cottura, bagno di servizio e locale disbrigo con centrale termica. Al piano primo la zona notte è composta da due ampie camere matrimoniali, un locale ad uso disbrigo e ulteriore locale adibito a camera da letto. Completa la proprietà il cortile esclusivo con possibilità posti auto esterni. Da vedere!

APE - CLASSE F Ipe 195,83 kWh/mq anno

Struttura ante 1967, serramenti in pvc con vetro termopan e avvolgibili in pvc, impianto elettrico originale e funzionante con frutti sostituiti, impianto idrotermosanitario con tubazioni in rame e ferro, termosifoni in ghisa, predisposizione per caldaia interna alimentata gas metano, riscaldamento attuale tramite stufa e boiler. Predisposizione impianto di climatizzazione con split su zona notte. Copertura tetto rimaneggiata nel 2018, approvvigionamento idrico tramite pozzo.

PREZZO: € 115.000,00

Immagini dell'immobile

