

## OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 063)

Stampa per cliente - Data: 28-04-2025 23:05

|                             |                     |                                   |               |
|-----------------------------|---------------------|-----------------------------------|---------------|
| Zona:                       | Rio Saliceto        | Prezzo:                           | € 108.000,00  |
| Classe energetica:          | G                   | Indice di prestazione energetica: | 355,95 KWH/m2 |
| Informazioni generali       |                     |                                   |               |
| Tipologia:                  | Appartamento        | Piano immobile:                   | Terzo         |
| Data consegna:              |                     | Stato consegna:                   | Libero        |
| MQ:                         | 120                 | Anno costruzione:                 | 1989          |
| Informazioni edificio       |                     |                                   |               |
| Video citofono:             | No                  | Portineria:                       | No            |
| Accessori                   |                     |                                   |               |
| Camere:                     | 3                   | Nr. bagni:                        | 2             |
| Tipo riscaldamento:         | Autonomo            | Cucina:                           | Abitabile     |
| Taverna:                    | No                  | Mansarda:                         | No            |
| Nr. terrazzi:               |                     | Nr. balconi:                      | 1             |
| Nr. ripostigli:             | 1                   | Soffitta:                         | No            |
| Giardino:                   | Comune              | Cantina:                          | No            |
| Garage:                     | singolo             |                                   |               |
| Sala da pranzo:             | Si                  | Studio:                           | No            |
| Lavanderia:                 | Si                  | Ascensore:                        | Si            |
| Condizionatore:             | Presente - autonomo | Caldaia:                          |               |
| Antifurto:                  |                     | Portone:                          | Si            |
| Spese condominiali mensili: | € 150,00            |                                   |               |

### Descrizione

In zona residenziale circondata dal verde e a due passi dal centro, proponiamo appartamento posto al terzo piano con ascensore.<br />  
L'immobile è composto da ingresso su soggiorno con accesso al balcone, cucina abitabile, tre camere da letto e due bagni. <br />  
A completare la proprietà, al piano terra vi sono cantina e garage.

**PREZZO: € 108.000,00**

### Immagini dell'immobile

