

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 1603)**

Stampa per cliente - Data: 12-06-2026 09:50

Zona:	Isola della Scala	Prezzo:	€ 349.000,00
Classe energetica:	D	Indice di prestazione energetica:	112,58 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Villetta a schiera	Piano immobile:	Cielo - Terra
Data consegna:		Stato consegna:	
MQ:	200	Anno costruzione:	1994
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	3	Nr. bagni:	3
Tipo riscaldamento:		Cucina:	A vista
Taverna:	Si	Mansarda:	Si
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	0
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	triplo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	Si
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:		Caldaia:	
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

CENTRO - Nella zona residenziale piu' esclusiva di Isola della Scala, proponiamo questa splendida e luminosa villa d'angolo costruita con finiture di alta qualità e perfettamente funzionale anche per una famiglia numerosa. <br />

Spazi distribuiti su tre livelli con un'ampia zona giorno con cucina a vista, camera padronale e bagno al piano rialzato, mansarda con terrazza e bagno al piano superiore e al piano seminterrato spaziosa taverna, due camere (di cui una adibita a studio) e bagno / lavanderia. Completa la proprietà un garage triplo di ben 85 mq e un curatissimo giardino. <br />

Questa proprietà rappresenta un'opportunità unica per chi cerca una villa pronta per essere abitata e in posizione strategica che consente di raggiungere comodamente il centro a piedi. Non lasciarti sfuggire questa occasione!

**PREZZO: € 349.000,00**

**Immagini dell'immobile**

