

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 4309)**

Stampa per cliente - Data: 12-06-2026 08:30

Zona:	Cerea	Prezzo:	€ 175.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	371,09 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	Cielo - Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	340	Anno costruzione:	1968
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	5	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:	2	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	quadruplo		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	Si
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:		Caldaia:	interna
Antifurto:		Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

In pieno centro, comodo a tutti i servizi, proponiamo ampia casa singola già divisa in 2 unità con ingressi autonomi, al piano primo un grande appartamento di 170 mq con luminosissimo salone, cucina abitabile, 4 camere da letto e bagno, al piano terra comodo bilocale e garage di 110 mq. Completa la proprietà un giardino privato e ulteriore garage singolo.

<br />

Struttura e tetto in buone condizioni, finiture originali dell'epoca di costruzione.

**PREZZO: € 175.000,00**

**Immagini dell'immobile**

