



# PRIMACASA

FRANCHISING IMMOBILIARE

*News*

Ottobre 2024



[www.primacasa.it](http://www.primacasa.it)

Questo giornale è stampato su carta ecologica a salvaguardia dell'ambiente.

Numero Verde  
**800-019448**

## OFFRIAMO

- UNICO REFERENTE
- CHIAVI IN MANO
- PROGETTAZIONE CASA
- STUDIO D'INTERNI
- RENDER
- FORNITURA ARREDO
- COSTRUZIONI IN CLASSE A
- CASA ANTISISMICA
- PRATICHE EDILIZIE
- FORNITURA AL GREZZO
- CONSULENZA IMMOBILIARE



## REFERENTE

**FABIO TURINA**  
TEL. 348 0523601

GEIS Costruzioni - via Serena 7/B  
San Martino Buon Albergo (VR)  
TEL: 340 68 65 259  
[www.geiscostruzioni.it](http://www.geiscostruzioni.it)  
[info@geiscostruzioni.it](mailto:info@geiscostruzioni.it)



## EMILIA ROMAGNA

### MODENA CITTA'

Modena Sud/Vaciglio pag. 4

### MODENA PROVINCIA

Carpi Centro pag. 5

Carpi Nord pag. 6

Carpi Sud pag. 8

Soliera pag. 9

### REGGIO EMILIA PROVINCIA

Correggio pag. 10

Novellara pag. 11

Rio Saliceto pag. 12

Rubiera pag. 13

## LOMBARDIA

### BRESCIA PROVINCIA

Nuvolento pag. 14

Toscolano pag. 15

### MANTOVA PROVINCIA

Asola pag. 16

### MILANO CITTA'

Corso Lodi pag. 17

### MONZA E BRIANZA CITTA'

Monza - Brugherio pag. 18

Monza - Lissone pag. 19

## VENETO

### TREVISO PROVINCIA

Zero Branco pag. 20

### VENEZIA PROVINCIA

Jesolo pag. 21

Marcon pag. 22

Mirano pag. 23

Scorzè pag. 24

Sottomarina pag. 25

### VERONA CITTA'

Borgo Milano - Stadio pag. 27

Borgo Roma pag. 28

Borgo Trento - Pindemonte - Avesa pag. 29

Borgo Venezia - Biondella pag. 32

Borgo Venezia - Musicisti pag. 34

Quinto pag. 39

San Massimo pag. 30

San Michele - Madonna di Campagna pag. 37

Santa Lucia pag. 36

### VERONA PROVINCIA

Bovolone pag. 40

Bussolengo pag. 41

Buttapietra pag. 42

Caldiero pag. 46

Castel d'Azzano - Vigasio pag. 44

Cavaion Veronese pag. 47

Cerea pag. 48

Cologna Veneta pag. 49

Domegliara pag. 61

Dossobuono pag. 50

Illasi pag. 51

Isola della Scala pag. 58

Lavagno pag. 52

Legnago pag. 59

Mozzecane pag. 60

Pedemonte pag. 64

Pescantina pag. 65

San Martino Buon Albergo pag. 38

San Pietro in Cariano pag. 62

Soave - Monteforte d'Alpone pag. 56

Villafranca pag. 66

Zevio pag. 54

### VICENZA CITTA'

Vicenza pag. 68



📍 ZONE SERVITE Modena Sud - Vaciglio



**Rotonda Est** Zona rotonda disponiamo di trilocale di 80 mq commerciali circa ristrutturato posto al 2° piano senza ascensore composto da ingresso soggiorno con accesso diretto a balcone loggiato esposto a sud, cucina a vista, camera da letto matrimoniale, camera 3/4 e

ND 1,00

€ 218.000,00



**Cialdini** Appartamento di 120 mq circa posto al 1° piano con ascensore composto da soggiorno, cucina, 2 camere, bagno e ripostiglio. Garage al piano terra. Termo autonomo

C 250,95 KWH/m2

€ 195.000,00



**Vignolese** Appartamento 1° piano con ingresso indipendente composto da sala, cucina abitabile, 3 camere, bagno, 2 cantine, 2 garage e soffitta. riscaldamento centralizzato

ND 1,00

€ 280.000,00



**Centro Storico Modena** In palazzo signorile con portineria, appartamento ristrutturato posto al 4° piano con ascensore composto da ingresso, sala con loggia vista ghirlandina, cucina con balcone, disimpegno notte, 2 camere da letto, bagno e ripostiglio cantina e garage al

C 149,50 KWH/m2

€ 320.000,00




**TUTTI GLI ANNUNCI**
**ZONE SERVITE** Carpi Centro Storico /Due Ponti/Ospedale


**Carpi Due Ponti** Nuova costruzione: attico in via giulio cesare con ampi spazi. Ideale per famiglie numerose

**A4** 25,75 KWH/m2 € 385.000,00



**Carpi Ospedale** Appartamento con 2 matrimoniali completamente ristrutturato

**C** 163,72 KWH/m2 € 149.000,00



**Carpi Centro Storico** Bilocale disposto su due livelli con terrazzo privato.

**G** 216,45 KWH/m2 € 85.000,00



**Carpi Centro Storico** Ultime due disponibili' - residence sempre 10 - intervento di 4 unità in classe a4.

**A4** 3,40 KWH/m2 € 425.000,00



**Carpi Centro Storico** Appartamento ristrutturato posto al 1 piano in piccolo contesto.

**C** 275,55 KWH/m2 € 165.000,00



**Carpi Alghisi** Appartamento seminuovo al secondo piano con due camere.

**C** 89,90 KWH/m2 € 193.000,00



**Carpi Centro Storico** Cerchi un immobile da mettere a reddito? Proponiamo trilocale ristrutturato al 3° piano con ascensore.

**C** 266,30 KWH/m2 € 97.000,00



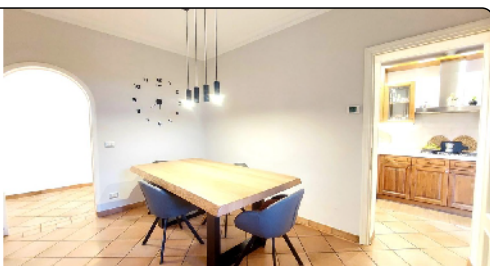
**Carpi Centro Storico** Stabile con possibilità di frazionamento in più unità abitative.

**C** 347,98 KWH/m2 € 300.000,00



**Carpi Centro Storico** In pieno centro storico soluzione indipendente con due negozi posti al piano terra.

**G** 291,73 KWH/m2 € 247.000,00



**Carpi Fossoli** Splendida porzione di casa con area cortiliva di proprietà esclusiva. L'immobile è composto da piano terra con: ingresso, soggiorno, sala da pranzo, cucinotto e ripostiglio, piano primo con due camere da letto matrimoniali, studio collegato ad una delle camere ed un ampio bagno con doccia e vasca. Garage e posto auto scoperto privato. Completamente ristrutturata negli anni 2000! Da vedere!!

ND 1,00 KWH/m2

€ 189.000,00



**Carpi Fossoli** Ristrutturato tra il 2016 ed il 2020 con soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, camera singola, bagno, area esterna privata di circa 80 mq. Riscaldamento a pavimento.

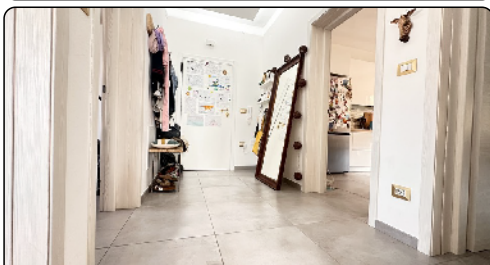
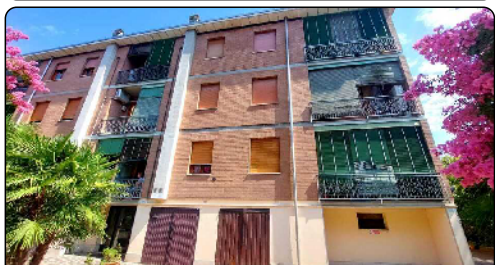
B 271,60 KWH/m2

€ 149.000,00

**Carpi San Marino** Ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, camera singola, bagno, loggia di 12 mq e garage. Risc a pavimento, pannelli solari, zanzariere e aria condizionata.

C 61,00 KWH/m2

€ 139.000,00



**Carpi Cibeno** Vuoi fare un investimento a cibeno?? Questa offerta fa per te!! Appartamento posto al terzo ed ultimo piano in piccola palazzina faccia vista completamente arredato. Pronta consegna.

C 327,00 KWH/m2

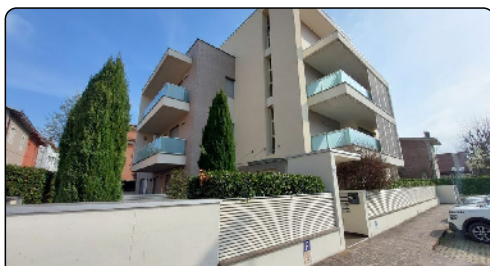
€ 57.000,00

**Carpi Manzoni** Ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, due camere matrimoniali, bagno, balcone, soffitta e garage. Completamente ristrutturato!!

C 3,52 KWH/m2

€ 122.000,00

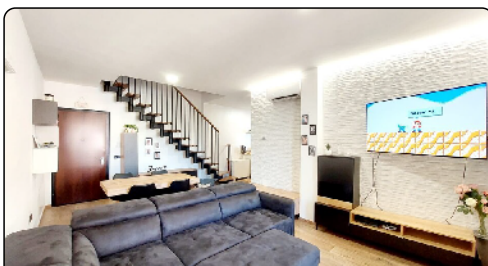




**Carpi Manzoni** Cerchi una maisonette in un complesso signorile?? Costruita nel 2010 con area esterna privata e pavimentata di circa 80 mq. Riscaldamento a pavimento.

**B** 54,00 KWH/m2

€ 178.000,00



**Carpi Fossoli** Duplex primo livello con ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, bagno, loggia; secondo livello con camera, bagno, ripostiglio e loggia. Garage singolo e cantina.

**B** 40,00 KWH/m2

€ 185.000,00



**Carpi Cortile** Casa singola immersa nel verde con quattro camere matrimoniali. & biolche di terreno di proprietà.

**ND** 1,00

€ 180.000,00



**Carpi Nord** Situato a circa 3 km dal centro di Carpi vendiamo porzione di bifamiliare disposta tutta su un livello con soggiorno, cucina abitabile, tre camere matrimoniali, bagno e zona ripostiglio/cantina. Garage

**ND** 1,00

€ 69.000,00

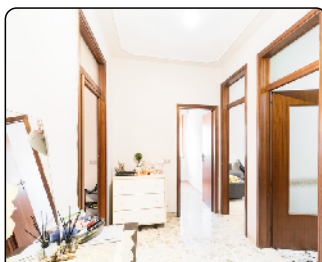


**Carpi Nord** Appartamento in palazzina faccia vista posto al primo piano con ascensore composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due camere matrimoniali, camera singola, bagno, ripostiglio, balcone, cantina, laboratorio di 21 e garage. Bagno ristrutturato. Tenuto molto bene. Pronta consegna.

**C** 300,00 KWH/m2

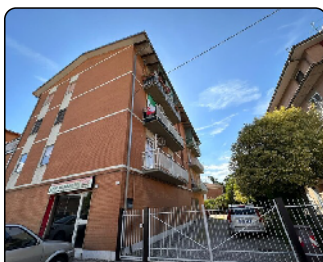
€ 135.000,00





**Carpi Sud** Secondo piano ingresso, cucina, soggiorno, lavanderia, disimpegno, due camere matrimoniali, bagno e ripostiglio.

**F** 180,65 KWH/m2 € 119.000,00



**Carpi Sud** Al terzo ed ultimo piano, soggiorno con balcone, cucina, due camere matrimoniali, bagno, ripostiglio, garage e soffitta.

**C** 149,45 KWH/m2 € 105.000,00



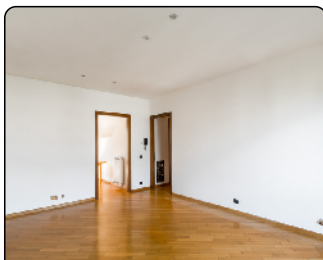
**Carpi Sud** Zona morbida: appartamento al primo piano con ascensore. Garage e posto auto

**D** 140,06 KWH/m2 € 219.000,00



**Carpi Stadio** Appartamento con ingresso, cucinotto, sala da pranzo, due camere, due bagni, ampio terrazzo e garage doppio.

**C** 211,60 KWH/m2 € 220.000,00



**Carpi Acquedotto** Interessante appartamento al sesto piano caratterizzato dalle ampie metrature.

**F** 131,15 KWH/m2 € 149.000,00



**Carpi Sud** Villa a gargallo su più livelli ed ampio giardino di circa 2000 mq.

**C** 472,59 KWH/m2 € 395.000,00



**Carpi Sud** Carpi sud: bifamiliare a due passi dal centro

**C** 339,61 KWH/m2 € 359.000,00



**Carpi Santa Croce** Esclusiva villa indipendente su lotto di circa 4000 mq

**C** 363,47 KWH/m2 € 399.000,00



**Carpi Santa Croce** Soggiorno con affaccio su balcone, cucinotto, due camere matrimoniali, bagno, ripostiglio e garage al piano

**A1** 79,78 KWH/m2 € 155.000,00





**Soliera** Soliera, appartamento in nuova costruzione, tre camere e due bagni, info e capitolato in ufficio.

**A4** 75,00 KWH/m2 € 298.000,00



**Soliera** Soliera, appartamento in nuova costruzione due camere e due bagni, info e capitolato in ufficio.

**A4** 75,00 KWH/m2 € 265.000,00



**Soliera** Soliera, ampio appartamento con tre camere, ottima zona. Libero.

**C** 284,12 KWH/m2 € 173.000,00



**Soliera** Soliera, zona vicina al centro grande soluzione di ampie metrature.

**C** 268,00 KWH/m2 € 199.000,00



**Soliera** Soliera, appartamento in piccolo contesto da ristrutturare. Soggiorno, cucina, due camere e bagno. Garage.

**C** 272,43 KWH/m2 € 128.000,00



**Appalto** Soliera, bilocale al piano terra con ingresso indipendente. Attualmente in locazione.

**C** 251,00 KWH/m2 € 70.000,00



**Soliera** Soliera, maisonette con giardino privato in nuova costruzione tre camere, due bagni, info e capitolato in ufficio.

**A4** 75,00 KWH/m2 € 350.000,00



**Soliera** Soliera, casa indipendente del 2004 composta da tre unità abitative.

**C** 284,00 KWH/m2 € 473.000,00



**Soliera** Soliera, zona centrale villa monofamiliare su due piani.

**C** 300,00 KWH/m2 € 287.000,00



TUTTI GLI ANNUNCI

📍 **ZONE SERVITE** Correggio



**Correggio** Stai cercando una soluzione indipendente con giardino privato?

**D** 111,54 KWH/m2 € 295.000,00



**Correggio** In pieno centro storico, appartamento dalle ampie metrature al piano primo con ascensore

**F** 216,63 KWH/m2 € 239.000,00



**Correggio** Via gambara - appartamento con due camere al piano primo

**G** 289,82 KWH/m2 € 129.000,00



**Correggio** Zona leonardo - bilocale di recente costruzione

**F** 287,56 KWH/m2 € 115.000,00



**Correggio** Attico in centro a correggio!!

**ND** 1,00 KWH/m2 € 259.000,00



**Correggio** Soluzione indipendente a due km dal centro di correggio

**G** 400,21 KWH/m2 € 260.000,00



**Correggio** Zona sud - in contesto del 2006, appartamento al piano secondo con ascensore

**ND** 1,00 KWH/m2 € 173.000,00



**Correggio** Appartamento completamente ristrutturato in centro storico!!

**F** 245,88 KWH/m2 € 115.000,00



**Correggio** Appartamento nuovo con due camere in classe a4

**A4** 3,51 KWH/m2 € 299.000,00





TUTTI GLI ANNUNCI

📍 ZONE SERVITE Novellara



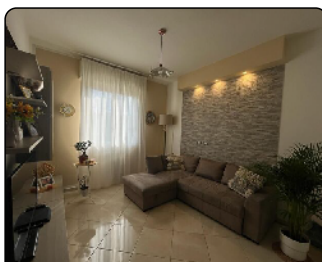
**Santa Maria** Appartamento con ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto, terrazzo, cantine e garage comuni.

€ 286,10 KWH/m2 € 79.000,00



**Fabbrico** Appartamento con ascensore con ingresso sul soggiorno, cucina abitabile, tre camere, bagno, lavanderia,

€ 189,09 KWH/m2 € 78.000,00



**Fabbrico** Ristrutturato nel 2022 con cucina abitabile, soggiorno, tre camere da letto, doppi servizi, cantina e garage.

€ 298,10 KWH/m2 € 119.000,00



**Fabbrico** In pieno centro storico appartamento con ingresso, soggiorno, cucinotto, una camera da letto, bagno, cantina, soffitta e

€ 184,10 KWH/m2 € 73.000,00



**Fabbrico** Sei alla ricerca di un immobile da investimento? Ecco la soluzione giusta per te con abitazione e locale commerciale

ND 1,00 KWH/m2 € 55.000,00



**Novellara Centro** Abitazione su tre livelli con soggiorno, cucina, tre camere, doppi servizi e sottotetto. Taverna, lavanderia, garage e

€ 177,09 KWH/m2 € 225.000,00



**San Giovanni** Villetta con soggiorno, cucina, tre camere, due bagni, mansarda abitabile, taverna, lavanderia e garage doppio.

€ 203,35 KWH/m2 € 210.000,00



**Novellara** Casa singola, ristrutturata nel 2016 con ingresso, soggiorno, cucina abitabile, cinque camere da letto, tre bagni, balcone,

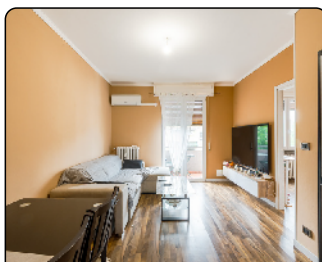
€ 286,10 KWH/m2 € 249.000,00



**Novellara** Porzione di bifamiliare con soggiorno, cucina abitabile, tre camere da letto, due bagni, cantina, garage e giardino su tre lati.

€ 330,45 KWH/m2 € 249.000,00


 📍 **ZONE SERVITE** Rio Saliceto/Rolo/Novi di Modena/Rovereto

**TUTTI GLI ANNUNCI**


**Rio Saliceto** In zona centrale a rio saliceto, proponiamo appartamento posto al secondo piano con ascensore.

**C** 162,41 KWH/m2 € 100.000,00



**Rio Saliceto** Appartamento locato posto al secondo piano. Ottima soluzione per chi cerca un appartamento da investimento.

**C** 401,57 KWH/m2 € 61.000,00



**Rio Saliceto** Appartamento al terzo piano con ingresso su soggiorno, cucina, 3 camere, 2 bagni, cantina e garage.

**C** 355,95 KWH/m2 € 108.000,00



**Rio Saliceto** In zona comoda al centro abitato proponiamo singola ristrutturata con ampio giardino privato.

**F** 299,11 KWH/m2 € 465.000,00



**Rio Saliceto** Circondata dalla natura, proponiamo casa predisposta per due appartamenti. Giardino su tre lati

**C** 443,36 KWH/m2 € 140.000,00



**Rolo** Appartamento centrale dalle ampie metrature, con ingresso indipendente posto al primo piano.

**C** 372,00 KWH/m2 € 98.000,00



**Rolo** Appartamento al terzo ed ultimo piano con ascensore, in zona residenziale ben servita.

**C** 241,13 KWH/m2 € 115.000,00



**Reggio** A due passi dal centro, proponiamo casa indipendente con ampio giardino su quattro lati.

**C** 485,52 KWH/m2 € 185.000,00



**Reggio** Appartamento al primo piano con ascensore, in zona centrale e comoda a tutti i servizi.

**F** 153,48 KWH/m2 € 88.000,00


 📍 **ZONE SERVITE** Rubiera


**Rubiera** Rubiera - appartamento con ascensore, due camere matrimoniali.

ND 1,00

€ 145.000,00



**Rubiera** Rubiera - appartamento con 3 camere da letto. Condominio con basse spese.

ND 320,00 KWH/m2

€ 159.000,00



**Rubiera** Gavassa - maisonette su due livelli con giardino privato.

ND 250,00 KWH/m2

€ 160.000,00



**Rubiera** Rubiera - tre camere da letto e due bagni. Condominio con basse spese.

ND 320,00 KWH/m2

€ 175.000,00



**Rubiera** Zona centrale di rubiera, appartamento restaurato con due camere matrimoniali in condominio dotato di cappotto termico.

C 87,00 KWH/m2

€ 185.000,00



**Rubiera** Bagno - soluzione con area cortiliva privata. Appartamento posto al secondo piano.

F 185,30 KWH/m2

€ 195.000,00



**Rubiera** Rubiera - porzione di casa terra-cielo con area cortiliva privata.

ND 250,00 KWH/m2

€ 135.000,00



**Rubiera** Rubiera - casa singola con due unità abitative

ND 1,00

€ 290.000,00



**Rubiera** Rubiera - casa semi-indipendente con giardino privato.

ND 1,00 KWH/m2

€ 350.000,00





**Nuvolera** Centrale: soggiorno con cucina, 2 ampie camere e bagno taverna, bagno lavanderia, box doppio. Giardino di proprietà.

**F** 162,64 KWH/m2 € 180.000,00



**Nuolento** Appartamento con ingresso indipendente, cucina a vista, camera matrimoniale, studio, locale lavanderia.

**F** 1,00 KWH/m2 € 132.000,00



**Nuolento** In piccolo contesto, trilocale composto da soggiorno con cucina a vista, due camere, bagno, terrazza, cantina, garage e

**D** 1,50 KWH/m2 € 110.000,00



**Nuvolera** Poco distante dal centro e in recente contesto, comodo quadrilocale disposto su due piani con ampia e luminosa terrazza, tre

**C** 78,72 KWH/m2 € 167.000,00



**Serle** Centrale, porzione cielo terra, possibilità di ricavare soggiorno, cucina separata e quattro comode camere. Completa la soluzione area

**C** 371,15 KWH/m2 € 55.000,00



**Serle** In zona verdeggianti e comoda ai servizi, lotto di terreno edificabile totalmente pianeggiante con piacevole vista panoramica,

**ND** 1,00 € 90.000,00



**Nuvolera** Nel centro del paese, vicino a tutti i servizi, soluzione indipendente composta da doppio salone, cucina abitabile, quattro

**C** 179,68 KWH/m2 € 178.000,00



**Nuvolera** In zona verde e tranquilla villa singola su due livelli: soggiorno ampio e cucina abitabile, tre comode camere e bagno

**C** 278,65 KWH/m2 € 330.000,00

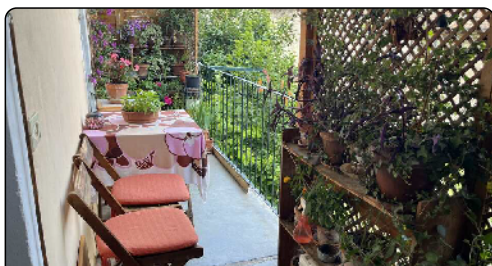


**Nuvolera** In centro al paese porzione cielo terra con corte privata, composta da due trilocali oltre mansarda dove ricavare

**C** 236,33 KWH/m2 € 98.000,00



📍 ZONE SERVITE Toscolano / Gardone Riviera / Gargnano



**Maderno** Casa indipendente cielo-terra: cantina, lavanderia due bellissimi balconi e corte. Rif. 017

C 254,55 KWH/m2

€ 199.000,00



**Gardone Riviera** Vicino al centro e a due passi dal lago: ampio appartamento in contesto signorile servito da ascensore. Terrazzo. Rif. 004

C 207,91 KWH/m2

€ 380.000,00



**Toscolano** Zona centrale, appartamento bilocale al terzo ed ultimo piano servito da ascensore. Rif. 001

C 135,89 KWH/m2

€ 125.000,00



**Toscolano** Vicino al centro, bilocale al piano terra con ampio spazio esterno adibito a corte e giardino; cantina e garage. Rif. 002

C 226,85 KWH/m2

€ 199.000,00



**Maderno** Centrale; appartamento tre locali in piccola palazzina di recente costruzione di sole sei unità abitative. Giardino, autorimessa e cantina rif. 005

D 186,08 KWH/m2

€ 285.000,00



**Maderno** Appartamento bilocale al piano primo servito da ascensore. Posto auto scoperto di proprietà esclusiva. Rif.011

C 145,00 KWH/m2

€ 175.000,00





TUTTI GLI ANNUNCI

📍 **ZONE SERVITE** Asola / Casalmoro / Piubega / Mariana M.



**Asola** Appartamento con soggiorno e cucina divisi, 3 camere, bagno con vasca e doccia, 3 balconi e garage.

€ 142,28 KWH/m2 € 118.000,00



**Asola** Trilocale di recente costruzione dotato di garage e cantina. ideale anche come investimento!!!

€ 97,51 KWH/m2 € 120.000,00



**Asola** Trilocale situato in zona residenziale con garage.

€ 120,97 KWH/m2 € 95.000,00



**Casaloldo** Graziosa mansarda in buono stato manutentivo, dotata di posto auto coperto.

€ 185,10 KWH/m2 € 70.000,00



**Canneto S/O** Villetta a schiera di testa con giardino su 3 lati, garage doppio, lavanderia e cantina.

€ 348,86 KWH/m2 € 115.000,00



**Canneto S/O** Casa indipendente con 4 camere da letto, triplo posto auto coperto, giardino, dependance per creare un appartamento.

€ 202,56 KWH/m2 € 170.000,00



**Canneto S/O** In centro al paese, piano terra, spazioso e luminoso trilocale con garage.

€ 28,42 KWH/m2 € 55.000,00



**Remedello** Prestigiosa villa costruita su un lotto di 2500 mq.

€ 213,15 KWH/m2 € 415.000,00



**Castiglione delle Stiviere** Quadrilocale situato in un contesto di sole 3 unità abitative.

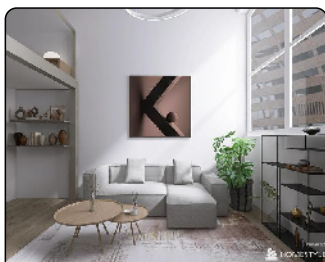
€ 266,01 KWH/m2 € 195.000,00





TUTTI GLI ANNUNCI

📍 **ZONE SERVITE** Milano Corso Lodi



**Milano Ripamonti** Vigentino, via noto loft 46 mq, soppalco, ristrutturato, p. Terra, finiture ottime, aria condizionata.Possib.

**C** 150,00 KWH/m2 € 220.000,00



**Milano Brescia** Piazzale siena, via capecelatro bilocale 75 mq, balcone- cantina. Possibilita' di trasformazione in trilocale

**R** 190,00 KWH/m2 € 299.000,00



**Milano Mecenate** Ponte lambro - via degli umiliati- nuova palazzina classe a. Possibilita' box.

**A1** 19,00 KWH/m2 € 200.000,00



**Milano Venezia** Mm porta venezia, via felice casati monolocale ristrutturato, balcone, 3° piano, ascensore.Arredato, cantina.

**D** 109,00 KWH/m2 € 299.000,00



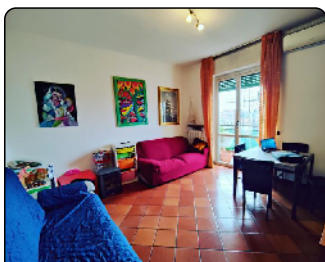
**Milano Farini** Mm3 maciachini - 4 locali su 3 livelli con patio e giardino- ristrutturato a nuovo - commerciali 500 mq

**ND** € 799.000,00


 📍 **ZONE SERVITE** Monza / Brugherio / Burago di Molgora


**Monza Città** Porzione di casa con eccellenti finiture, disposta su due livelli, oltre terrazzo, giardino. Mansarda, veranda. Taverna box.

€ 348,00 KWH/m2 € 328.000,00



**Monza S. Alessandro** Ampio 2 locali ristrutturato totalmente arredato. Possibilità trasformazione in trilocale. Balcone. Cantina.

€ 256,00 KWH/m2 € 118.000,00



**Cinisello Balsamo** In villa vendesi al piano terra di 3locali con giardino,+ monolocale. Cantine. Box. Senza spese

€ 278,00 KWH/m2 € 247.000,00



**Monza S. Rocco** Centro quartiere, luminoso 2 locali ristrutturato con cucina abitabile e servizio. Balcone. Condizionatori

€ 236,00 KWH/m2 € 119.000,00



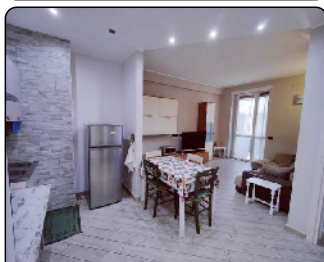
**Monza S. Rocco** In un piccolo e grazioso contesto, proponiamo un luminoso 2 locali con taverna termoautonomo

€ 114,28 KWH/m2 € 143.000,00



**Brugherio** In contesto signorile oggetto di totale ristrutturazione nei primi anni 2000, 2 locali, poss. Box .

€ 198,00 KWH/m2 € 168.000,00



**Monza Grazie Vecchie** Grazie vecchie, 3 locali ristrutturato posto all' ultimo piano . Balcone. Terrazzino.

€ 180,00 KWH/m2 € 275.000,00



**Milano Padova** Bilocale composto da ingresso, soggiorno/cucina, camera, wc. Giardino comune.

€ 245,00 KWH/m2 € 170.000,00



**Monza S. Alessandro** Con impianto e elettrico ed infissi esterni nuovi ingresso, servizio, cucina, locale unico camera/sala. Cantina

€ 234,00 KWH/m2 € 84.000,00



📍 ZONE SERVITE Monza / Lissone / Vimercate / Sulbiate

TUTTI GLI ANNUNCI



**Monza Sobborgi** In mini palazzina di sole 3 unità abitative, unico appartamento 4 locali

C 359,00 KWH/m2 € 180.000,00



**Monza S. Gerardo** Signorile condominio anni 70' con portineria, panoramico settimo e ultimo ampio 4 locali

C 394,00 KWH/m2 € 290.000,00



**Monza Libertà** 3 locali doppi servizi area esterna di circa 30 mq box singolo e un posto auto coperto a parte € 25.000,00

C 117,65 KWH/m2 € 234.000,00



**Monza Cederna** Eco bonus, luminoso 3 locali con doppi servizi ristrutturato . box euro 12.000,00

C 185,00 KWH/m2 € 203.000,00



**Monza Cederna** 2 locali con ascensore, completamente ristrutturato, cucina abitabile, cantina. libero subito.

Γ 145,96 KWH/m2 € 150.000,00



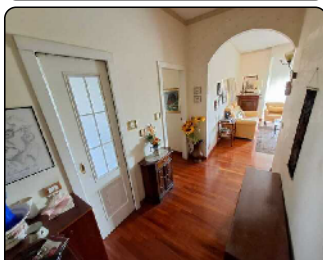
**Monza S. Giuseppe** In stabile signorile con giardino condominiale, 3 locali libero subito.

C 175,89 KWH/m2 € 168.000,00



**Monza Regina Pacis** In stabile con, cappotto termico, balconi, tetto e caldaia rifatti, 3 locali posto all'ultimo piano

C 123,20 KWH/m2 € 205.000,00



**Monza Sobborgi** 3 locali con cucina abitabile, soggiorno, camera, cameretta, servizio, ripostiglio, balconi e cantina.

D 192,00 KWH/m2 € 250.000,00



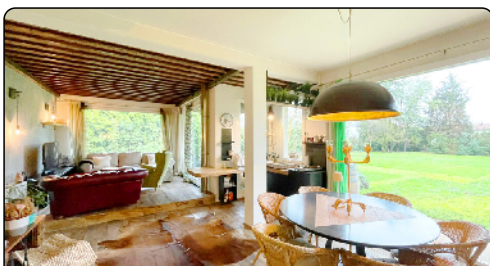
**Monza Sobborgi** Zona stazione fs sobborgi, 3 locali da ristrutturare, cantina. Termoautonomo . Posto auto

C 176,80 KWH/m2 € 128.000,00




 📍 **ZONE SERVITE** Zero Branco/Morgano


**Zero Branco** Bertoneria porzione di testa del 2006 soggiorno cucina separata e bagno al 1° piano 2 camere, guardaroba e 3ª stanza con terrazza bagno garage posto auto e giardino rif 6516

**D 159,88 KWH/m2**
**€ 257.000,00**


**Zero Branco** Bifamiliare zona giorno con pareti completamente vetrate 2 camere matrimoniali e bagno taverna con cottura e living mansarda giardino finiture in legno terracotta e pietra lavica. Rif 6500

**D 142,14 KWH/m2**
**€ 480.000,00**


**Paese Porcellengo** Appartamento 2° piano ampio soggiorno /cucina 2 terrazze camera matrimoniale ampia cameretta lavanderia bagno rifatto nel 2012 con posto auto coperto 2 magazzini di 15mq. Rif 6512

**D 147,21 KWH/m2**
**€ 137.000,00**


**Zero Branco** Casa singola del 2005 su unico livello di 122mq con soggiorno di 47mq 2 camere 2 bagni, lavanderia, mansarda di 86mq. Garage e giardino di 1080mq dotata di fotovoltaico e solare rif 6514

**C 102,71 KWH/m2**
**€ 364.000,00**


**Zero Branco/ S. Alberto** Rustico di ampie dimensioni con magazzini annessi su lotto di 2000mq. Soluzione ottima per essere restaurata o abbattuta per e realizzare un'abbinata o singola. Rif 6510

**C 180,33 KWH/m2**
**€ 134.000,00**


**Vedelago Cavasagra** Casa singola abitabilissima su 4 piani sfalsati con salone cucina di oltre 40 mq 3 camere 2 bagni taverna, lavanderia, 3 garage, barco e scoperto privato rif 6505

**C 122,56 KWH/m2**
**€ 269.000,00**



**Lido di Jesolo** Zona pineta, proponiamo bilocale in residence fronte mare con terrazza vista mare laterale e posto auto assegnato.

**C** 359,78 KWH/m2 € 210.000,00



**Lido di Jesolo** Zona piazza manzoni, proponiamo bilocale al piano primo con terrazza e cantina.

**Γ** 168,73 KWH/m2 € 210.000,00



**Lido di Jesolo** Zona pineta, a 100 metri dal mare proponiamo quadrilocale con terrazza e posto auto.

**C** 234,16 KWH/m2 € 265.000,00



**Jesolo** Zona residenziale, vicino al centro proponiamo casa indipendente con giardino privato e tre camere da letto.

**ND** 1,00 € 335.000,00



**Jesolo** Zona jesolo paese, proponiamo attico su due piani, con terrazza cantina e posto auto.

**A1** 1,00 KWH/m2 € 320.000,00



**Lido di Jesolo** Zona piazza drago, a pochi passi dal centro proponiamo appartamento trilocale con terrazza abitabile e garage.

**C** 1,00 KWH/m2 € 339.000,00



**Lido di Jesolo** Zona piazza torino, proponiamo casa indipendente disposta su due livelli con giardino privato, ampia taverna e garage.

**C** 156,00 KWH/m2 € 380.000,00



**Cavallino Treporti** Zona ca' di valle, proponiamo appartamenti di nuova costruzione in condominio di sole 10 unità.

**A4** 1,00 KWH/m2 € 215.000,00



**San Donà di Piave** Zona mussetta, proponiamo in vendita ristorante pizzeria con attività ben avviata.

**C** 713,90 KWH/m2 € 390.000,00




 📍 **ZONE SERVITE** Marcon / Gaggio / San Liberale


**San Liberale** Luminoso appartamento del 2002 al 1° piano di un curato fabbricato: soggiorno con angolo cottura, ampio terrazzo ad ovest, due spaziose camere, doppi servizi. Garage al piano terra. Rif 6785

**D** 164,90 KWH/m2

**€ 148.000,00**

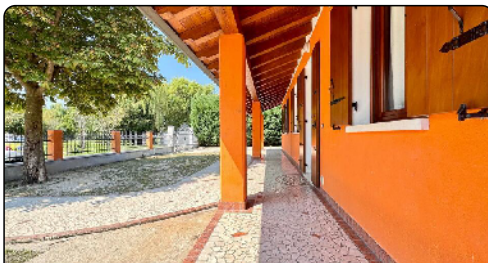

**Mogliano - Bonisiolo** Moderno e luminoso duplex del 2011 al primo piano composto da zona giorno di 27mq con spaziosa terrazza e bagno; al piano superiore 2 camere di 15 e 20mq; garage. Rif 6784

**B** 45,91 KWH/m2

**€ 160.000,00**

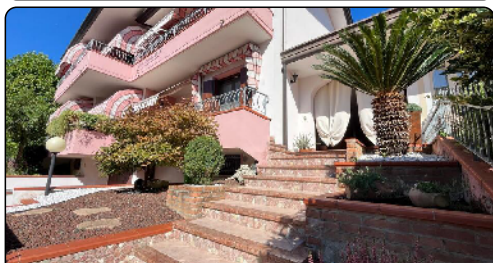

**Marcon** Villetta a schiera zona colmello del 2004 con ampi spazi interni ed esterni. Al piano terra zona giorno, cucina abitabile e bagno. Al primo piano 3 camere e bagno. Garage, posto auto e scoperto. Rif.6613

**D** 93,16 KWH/m2

**€ 265.000,00**


**San Liberale** Immersa nel verde proponiamo introvabile singola su unico piano, ristrutturata completamente! Ampia zona giorno, 3 camere, bagno e ampio scoperto. Rif 5857

**D** 183,79 KWH/m2

**€ 295.000,00**


**Marcon** Porzione in zona centralissima con ampi spazi interni in ottimo stato manufattivo. Sviluppata su 3 livelli con ampia zona living, 3 camere, 2 bagni, garage doppio, magazzino e lavanderia. Rif.6879

**D** 107,24 KWH/m2

**€ 334.000,00**


**Mestre Carpenedo** Proponiamo abitazione indipendente sviluppata tutta al piano terra con un'ampia terrazza. Con soggiorno, cucina, 2 ampie camere e bagno. Garage e scoperto privato. Rif. 6711

**C** 407,16 KWH/m2

**€ 230.000,00**




 📍 **ZONE SERVITE** Mirano/Santa Maria di Sala


**Mirano** Casa indipendente a pochi passi dal centro, 3 camere, 2 bagni, doppio garage e giardino. Rif. 657

🏠 174,02 KWH/m2 € 239.000,00



**Mirano** Introvabile casa singola con 3 camere, 2 bagni, garage doppio e scoperto privato di 500 mq. Rif. 503

🏠 1,00 KWH/m2 € 319.000,00



**Zianigo** Porzione di bifamiliare al piano terra con ampi spazi abitativi, 3 camere, 1 bagno e garage. Rif. 638

🏠 59,55 KWH/m2 € 193.000,00



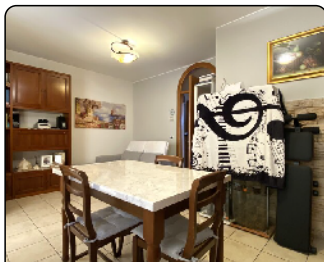
**Mirano** Proposta di locazione: appartamento nel cuore di mirano, con tre camere e garage. Rif 661

🏠 12,00 KWH/m2 € 880,00



**Campocroce di Mirano** Appartamento al piano primo in contesto di sole due unità a campocroce di mirano. Rif. 580

🏠 93,40 KWH/m2 € 120.000,00



**Salzano** Appartamento piano terra con scoperto privato, due camere 1 bagno. Garage e 2 posti auto. Rif. 666

🏠 165,71 KWH/m2 € 176.000,00



**Salzano** Porzione di bifamiliare di nuova costruzione in classe a4. Rif. 649

A4 1,00 KWH/m2 € 225.000,00



**Spinea** Appartamento con ampi spazi abitativi, cucina abitabile e tre camere. Rif. 620

🏠 151,09 KWH/m2 € 159.000,00



**Santa Maria di Sala** Appartamento su due livelli con tre camere, due bagni, cucina e zona living. Garage. Rif. 624

D 115,88 KWH/m2 € 186.000,00



**Zelarino** Appartamento al primo piano con ingresso, soggiorno/cottura, 2 ampie camere, bagno, terrazza e cantina. Rif 20

ND 1,00 KWH/m2

€ 135.000,00



**Scorzè** Appartamento al primo piano con ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere, bagno, terrazza, garage e 2 p. Auto. Rif 22

C 143,10 KWH/m2

€ 150.000,00



**Scorzè** Ampio appartamento al piano primo con ingresso, zona giorno, 3 camere, 2 bagni, 3 terrazze, garage e posto auto. Rif 45

F 138,84 KWH/m2

€ 160.000,00



**Scorzè** Nuovo appartamento al piano terra, composto da: zona giorno, 2 camere, 2 bagni, garage, posto auto e giardino. Rif 11

A4 1,00 KWH/m2

€ 290.000,00



**Scorzè** Appartamento su 2 livelli con zona giorno, 2 camere, 2 bagni, terrazza, garage e posto auto. Consegna immediata! Rif 21

F 89,00 KWH/m2

€ 135.000,00



**Scorzè** Porzione di casa con cucina, soggiorno, 2 camere, 2 bagni, terrazza, garage, cantina e ampio giardino. Rif 67

F 155,95 KWH/m2

€ 185.000,00



**Scorzè** Porzione di villa bifamiliare con zona giorno, 3 camere, 2 bagni, lavanderia, disimpegno, garage ed ampio giardino. Rif 63

C 136,84 KWH/m2

€ 267.000,00



**Noale** Casa indipendente, composta da zona giorno, 3 camere, 2 bagni, cantina, 3 garages e giardino. Rif 86

F 266,73 KWH/m2

€ 239.000,00



**Scorzè** Porzione di villa bifamiliare con ampia zona giorno, 2 camere, studio, 2 bagni, ripostiglio e spazioso giardino. Rif 69

ND 1,00 KWH/m2

€ 250.000,00



**Sottomarina** Appartamento in contesto di tre unità. Ampi spazi, tre camere da letto e bagno. Garage al piano terra.

🏠 358,86 KWH/m3 € 230.000,00



**Sottomarina Zona Nuova** Appartamento ristrutturato con tre camere da letto, cucina, soggiorno e terrazzo esclusivo. Garage.

🏠 161,28 KWH/m2 € 265.000,00



**Sottomarina Zona Nuova** A pochi passi dal mare, appartamento completamente ristrutturato con posto auto esterno. Due camere.

🏠 232,09 KWH/m2 € 130.000,00



**Sottomarina Centro Storico** Monolocale indipendente con cortiletto, in ristrutturazione. Classe energetica minima d.

🏠 263,54 KWH/m2 € 123.000,00



**Chioggia Via Canal di Valle** Appartamento in duplex con posto auto esclusivo al piano terra. Possibilità di scelta delle finiture.

🏠 84,96 KWH/m2 € 105.000,00



**Sottomarina Centro Storico** Casa terra/cielo con due camere. A 500 mt. Dalla spiaggia. Caratteristica della zona.

🏠 148,19 KWH/m2 € 127.000,00



**Chioggia Località Valli** Bifamiliare con taverna e garage al piano seminterrato. Giardino privato. A pochi km. Da Chioggia.

🏠 247,13 KWH/m2 € 185.000,00



**Sottomarina Centro Storico** Casa indipendente con ampie camere, ciascuna con il proprio balcone. Terrazza con vista laguna.

🏠 387,89 KWH/m2 € 175.000,00



**Sottomarina Centro Storico** Soluzione su tre livelli di ampia metratura. Possibilità di creare quattro unità. Comoda al mare.

🏠 494,32 KWH/m2 € 268.000,00





“

*affidati a noi*

I VERI  
PROFESSIONISTI  
PER LA TUA  
PRIMA CASA  
(E NON SOLO)

”



📍 ZONE SERVITE B.go Milano/B.go Nuovo/Saval/Navigatori/Stadio

TUTTI GLI ANNUNCI



**Sommacampagna** In zona molto tranquilla e nel verde, bellissima villetta a schiera angolare con ampio giardino di proprietà. Ottima opportunità!

C 171,05 KWH/m2

€ 435.000,00



**Borgo Milano** In posizione molto tranquilla, a pochi passi da san zeno, casa a schiera indipendente con area di corte esterna di proprietà. Occasione!

C 284,79 KWH/m2

€ 270.000,00



**Borgo Milano** A pochi passi dal quartiere san zeno, splendida villa liberty completamente ristrutturata nel 2020 con 500 mq di area esterna di proprietà!

C 278,06 KWH/m2

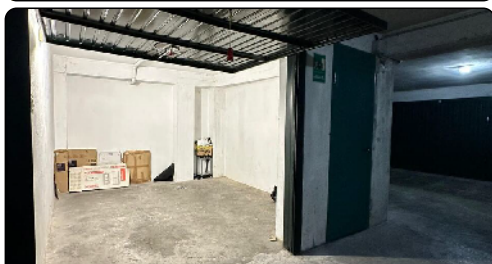
€ 800.000,00



**Borgo Nuovo** In recente contesto, box auto singolo di circa 14 mq. (Larghezza 2,70, lunghezza 5,12). Ideale anche per investimento!

ND 1,00

€ 14.800,00



**Stadio** In pieno quartiere stadio, box auto singolo di circa 14 mq. (Misure: larghezza metri 3,40, lunghezza metri 4,10). Comodo passo carraio e area di manovra.

ND 1,00

€ 14.800,00



**Borgo Milano** In posizione strategica, su primaria arteria di accesso alla città, bellissimo negozio piano terra con doppia vetrina fronte strada.

D 187,43 KWH/m2

€ 590.000,00



TUTTI GLI ANNUNCI

📍 ZONE SERVITE Borgo Roma



IPOTESI RENDER



**Borgo Roma** Borgo roma, appartamento ristrutturato composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, 2 camere da letto, bagno padronale, bagno lavanderia, terrazzo di oltre 15 mq e un balcone; presente anche

ND 1,00

€ 275.000,00



**Borgo Roma** Borgo roma, in costruzione in trifamigliare, appartamento al piano rialzato con ampio giardino di oltre 150 mq , con 2 posti auto esterni, composto da ingresso, soggiorno, cucina, abitabile, 2

A4 40,00 KWH/m3

€ 365.000,00



A4 40,00 KWH/m3

€ 495.000,00



**Borgo Roma** Primacasa propone terreno agricolo in zona borgo roma adiacenze migross, località pestrino.

ND 1,00

€ 100.000,00



**Borgo Roma** Ampia bifamiliare di fronte chiesa santa caterina (loc. Pestrino borgo roma) -piano primo: appartamento indipendente di 70 mq, già diviso a livello impiantistico, con due accoglienti camere da letto,

ND 1,00

€ 350.000,00



**San Giovanni Lupatoto** San giovanni lupatoto. Appartamento posto su due livelli con ingresso indipendente, soggiorno, cucina, 2 camere, studio, 2 bagni, lavanderia e garage. In fase di restauro, pronta in

ND 1,00

€ 198.000,00




**ZONE SERVITE** B. Trento / Pindemonte / Avesa / Quinzano / P. Crencano

**TUTTI GLI ANNUNCI**


**Avesa** Bilocale senza ascensore quarto piano di ingresso, soggiorno, cucina abitabile, balcone, bagno, camera matrimoniale e cantina.

€ 210,00 KWH/m2 € 120.000,00



**Ponte Crencano** Centro ponte crencano trilocale con giardinetto privato, garage e cantina. Ristrutturazione totale 2010.

€ 141,60 KWH/m2 € 208.000,00



**Pindemonte** Pindemonte quadrilocale termo autonomo di soggiorno, ripostiglio, 2 camere, bagno, cucina, balcone e cantina.

ND 1,00 € 185.000,00



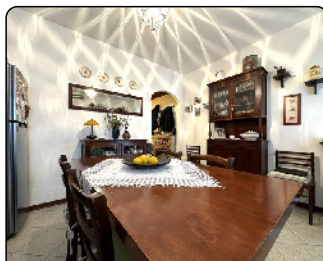
**Quinzano** A pochi passi dal centro di quinzano comodo terreno di ca. 1000 mq con 53 piante di olivo e diversi alberi da frutto!

ND 1,00 € 40.000,00



**Quinzano** Compendio immobiliare di 420 mq + 300 mq di spazi esterni privati suddiviso in 2 abitazioni totalmente indipendenti.

ND 1,00 € 750.000,00



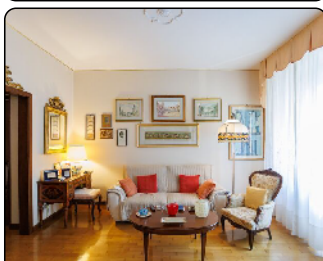
**Avesa** Centro avesa porzione di rustico riattato su tre livelli di soggiorno, angolo cottura, salotto e camera matrimoniale.

ND 1,00 € 218.000,00



**Borgo Trento** Prima valdonega proponiamo ampio e spazioso locale primo piano interrato di circa 207 mq.

ND 1,00 € 95.000,00



**Borgo Trento** Prima valdonega pentalocale 3 camere, bagno, soggiorno, cucina abitabile e ripostiglio. Cantina e garage.

€ 93,24 KWH/m2 € 350.000,00



**Quinzano** Prima collina di quinzano, appezzamento di terreno di 4.078 metri quadrati coltivato principalmente a uliveto.

ND 1,00 € 35.000,00



**San Massimo** Ampio soggiorno con cucina a vista, camera da letto matrimoniale, bagno finestrato. Adatto ad uso investimento.

**F** 124,80 KWH/m2 € 105.000,00



**San Massimo** Soggiorno, cucinotto, tre camere, bagno, cantina, giardino privato, posto auto scoperto.

**D** 135,26 KWH/m2 € 205.000,00



**Chievo** Cucina, soggiorno, bagno, camera, lavanderia. Piano scantinato con seconda camera, cantina, bagno, taverna e garage

**C** 115,67 KWH/m2 € 248.000,00



**San Massimo** Soggiorno, cucina a vista, camera matrimoniale, due camere singole, due bagni. Giardino e cantina, garage.

**A3** 55,00 KWH/m2 € 340.000,00



**San Massimo** Ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto, bagno, ripostiglio e cantina. Possibilità terza camera.

**C** 301,00 KWH/m2 € 159.000,00



**San Massimo** Appartamento ampio soggiorno con cucina a vista, bagno, disimpegno, due camere, studio. Soffitta e due garage singoli

**ND** 1,00 € 105.000,00



**San Massimo** Appartamento ultimo piano su due livelli con quattro camere.

**B** 66,74 KWH/m2 € 365.000,00



**Croce Bianca** Croce bianca: fabbricato libero su quattro lati con giardino privato

**C** 232,54 KWH/m2 € 820.000,00



**San Massimo** Casa singola composta di due appartamenti, ciascuno con due camere da letto, oltre cantina e giardino privato.

**F** 150,60 KWH/m2 € 315.000,00



# PRIMA PASSA DA PRIMACASA





**Borgo Venezia** Centralissima e riparata, casa indipendente a schiera su 2 livelli fuori terra oltre cantina e sottotetto, per complessivi 179 mq comm oltre a 75mq di area scoperta. Garage doppio di 40mq a circa 600mt. Completamente da riattare. Sui lavori di manutenzione

C 214.52 KWH/m2

€ 240.000,00



**Borgo Venezia** Via betteloni. In piccolo complesso primi '900, all'ultimo piano (secondo) trilocale di 79mq.: Ingresso, cottura/sala pranzo, 2 camere comunicanti e bagno finestrato.

F 180.60 KWH/m2

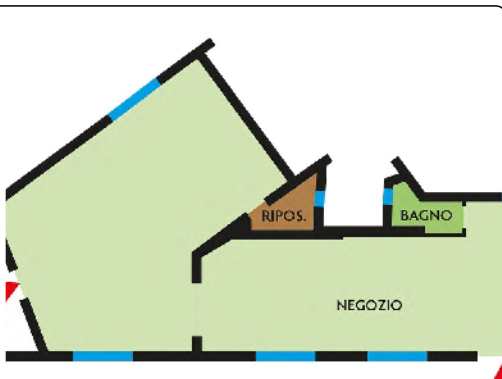
€ 129.000,00



**Borgo Venezia** Via betteloni. In una delle vie più amate del borgo con elevato passaggio pedonale, ampio negozio con 8 vetrine, due ingressi commerciali ed uno privato, ristrutturato completamente nel 1991 con riscaldamento a pavimento e con dichiarazione di rispondenza degli impianti del 2023. Portico. Cantina. Parti comuni rimodernate nel 2009; vano scale di prossimo rifacimento a spese della proprietà.

E 662,29 KWH/m2

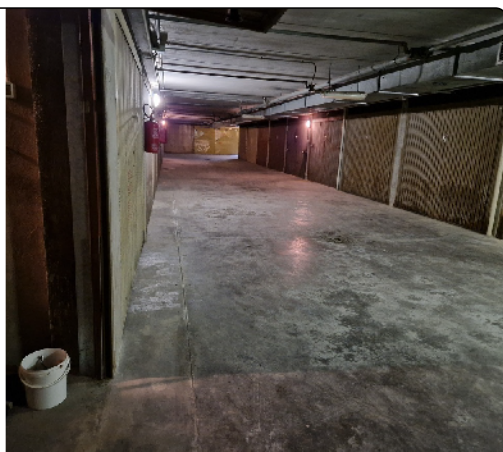
€ 239.000,00







📍 **ZONE SERVITE** B.go Venezia / Biondella / B.go Trieste / Veronetta



**Borgo Venezia** Via montorio. Libero subito. Garage di 15 mq (5,10x2,92 m.). Ingresso 2,52 m. Secondo piano interrato. Buona manovra. Cancelli elettrico.

ND 1,00

€ 7.900,00



**Borgo Venezia** Negozio rimodernato di 48mqc. Locale open space fronte strada con retro e bagno. Termoautonomo.

ND 1,00

€ 100.000,00


 📍 **ZONE SERVITE** Borgo Venezia / Musicisti / Poiano/Montorio


**Borgo Venezia** Santa croce - bilocale con terrazzino posto al terzo ed ultimo piano (con ascensore) accessorio di cantina e garage. L'immobile è inserito in un contesto molto gradevole e in ottimo stato manutentivo. Soluzione ideale sia per chi cerca un appartamento di piccole dimensioni pronto per essere abitato e sia per chi cerca un immobile ad uso investimento da destinare alla locazione.

C 126,65 KWH/m2

€ 133.000,00



**Borgo Venezia** Nuda proprietà - luminoso appartamento al quinto piano (con ascensore) di salone, cucinotto, tre camere da letto, due bagni, terrazzo abitabile, balcone, cantina e garage. Trattandosi di vendita della nuda proprietà, chi acquista, compra la proprietà della casa ma potrà abitarla per sé o per altri solo alla scadenza dell'usufrutto

C 56,97 KWH/m2

€ 150.000,00




**📍 ZONE SERVITE** Borgo Venezia / Musicisti / Poiano/Montorio


**Poiano** Casa indipendente terra-cielo disposta su tre piani fuori terra. L'immobile è composto di soggiorno con cucina a vista, disimpegno, bagno finestrato ed ampia cantina al piano terra, due camere e ulteriore bagno al primo piano ed ampia soffitta con travi a vista al secondo ed ultimo piano. Ristrutturata quasi integralmente con finiture tipiche delle abitazioni storiche della zona.

**C** 381,97 KWH/m2

**€ 145.000,00**


**Borgo Venezia** In via p. Zagata, proponiamo appartamento posto al primo piano rialzato da ristrutturare, composto di ingresso, cucina abitabile, soggiorno, 2 camere da letto, bagno e 2 balconi. Completano la proprietà un vano soffitta ed uno spazio condominiale.

**Borgo Venezia** Borgo venezia - musicisti proponiamo appartamento posto al primo piano di soggiorno, cucina abitabile con cucinotto, due camere da letto, bagno finestrato, ripostiglio e due balconi. Cantina e garage. Immobile locato con regolare contratto.

**C** 354,34 KWH/m2

**€ 120.000,00**
**C** 185,17 KWH/m2

**€ 113.000,00**



📍 ZONE SERVITE Santa Lucia /Golosine



**Golosine** Appartamento quadrilocale al piano rialzato di ingresso, cucina, soggiorno, camera matrimoniale, seconda camera, servizio finestrato, balcone e veranda. Completano la proprietà una cantina ed un garage al piano seminterrato. Basse spese condominiali! Rif. 299

**Santa Lucia** Appartamento ristrutturato nel 2023, al piano secondo, composto di ingresso, cucina, soggiorno, quattro ampie camere, bagno e secondo servizio. Cantina, un locale deposito moto/bici ed un ampio parcheggio condominiale. Rif. 295

🏠 262,78 KWH/m2

€ 179.000,00

🏠 169,97 KWH/m2

€ 226.000,00



**Santa Lucia** Porzione di stabile indipendente, composto da bilocale al piano terra e quadrilocale con tre camere al piano primo. Completano le soluzioni taverna, lavanderia, cantina, garage doppio e giardino. Adatto a due nuclei familiari! Rif. 300

**Golosine** Intero stabile con giardino di proprietà composto da 3 appartamenti quadrilocali locati con: ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno finestrato, due camere matrimoniali, ampia cantina al piano interrato e due box auto. Rif. 207

🏠 139,26 KWH/m2

€ 440.000,00

🏠 173,80 KWH/m2

€ 519.000,00





📍 ZONE SERVITE San Michele Extra / Madonna di Campagna



**San Michele Extra** Vendesi la sola nuda proprietá madonna di campagna: l'immobile si compone di: ampio salone sala da pranzo cucinotto, camera da letto matrimoniale e bagno, la zona centrale e ben servita,

C 303,52 KWH/m2

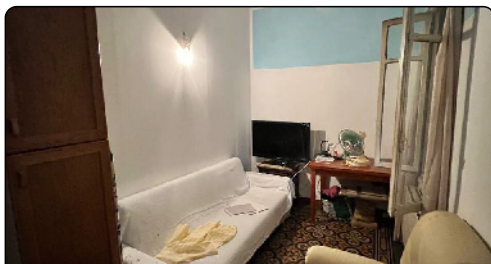
€ 59.000,00



**San Michele Extra** San michele: ottimo anche come investimento in piccolo contesto di poche unità abitative, in zona centralissima al quartiere e ben servita. Proponiamo in vendita appartamento al

D 163,50 KWH/m2

€ 115.000,00



**San Michele Extra** San michele: terracielo da ristrutturare, situato nel cuore del quartiere, disposto su due livelli fuori terra + cantina, offre ampi spazi e un ottimo potenziale piano terra: salotto, cucina abitabile,

F 72,90 KWH/m2

€ 135.000,00



**San Michele Extra** Terracielo ampie metrature: ingresso, soggiorno, cucina abitabile e giardino, primo piano due camere da letto e bagno finestrato, secondo piano ampia soffitta, piano interrato cantina. Garage.

ND 1,00

€ 243.000,00



**San Michele Extra** San michele zona castiglione: villa a schiera in ottimo stato di conservazione, situata in una tranquilla zona residenziale e così composta: giardino anteriore e posteriore, soggiorno con cucina

ND 1,00

€ 318.000,00



**San Michele Extra** Appartamento ristrutturato al primo piano senza ascensore di angolo cottura, soggiorno, balcone, terrazza di circa 200mq, due camere matrimoniali e due bagni. Garage e un posto

D 116,40 KWH/m2

€ 360.000,00



TUTTI GLI ANNUNCI

📍 ZONE SERVITE San Martino Buon Albergo



**San Martino B.A.** Centro paese. Nuovo ampio soggiorno, cucina, 3 camere, 2 bagni, garage doppio, giardino 165 mq. Finito 08/2024.

A4 10,00 KWH/m2 € 329.000,00



**San Martino B.A.** In costruzione, soggiorno, cucina, 2 camere, 2 bagni, giardino 185 mq, garage doppio. Impianto a pavimento.

A4 10,00 KWH/m2 € 285.000,00



**San Martino B.A.** Del 2010, centro paese 1° piano, soggiorno, cucina, 2 camere, 2 bagni, ampio balcone, garage doppio.

A1 64,12 KWH/m2 € 230.000,00



**San Martino B.A.** Acero bianco, soggiorno/cucina, 2 camere, 2 bagni, ampio balcone coperto, garage doppio in larghezza.

A4 10,00 KWH/m2 € 250.000,00



**San Martino B.A.** B.Go vittoria, ampio 4 locali con balcone coperto, cantina e garage, tende e clima. Libero 01/2025. Ristrutturato.

D 145,58 KWH/m2 € 230.000,00



**San Martino B.A.** Residenza blu sky. Prossima costruzione elegante ed esclusiva palazzina di 8 unita' con appartamenti di varie misure.

A4 10,00 KWH/m2 € 260.000,00



**San Martino B.A.** Bilocale locato ad € 365/mese composto da ingresso, soggiorno/cottura, camera matrimoniale, bagno.

C 139,90 KWH/m2 € 80.000,00



**San Martino B.A.** In quadrifamiliare, tutto arredato, soggiorno/cottura, 2 camere ampie, bagno, balcone, p. Auto, giardino.

C 221,00 KWH/m2 € 185.000,00



**San Martino B.A.** Soggiorno con terrazzo coperto, cucina abitabile, 3 ampie camere, 2 bagni, ripostiglio, cantina e garage. Zanzariere, clima.

C 93,36 KWH/m2 € 235.000,00





**Quinto** Ultimo piano: soggiorno, cucina, 2 camere, bagno, balcone e cantina. Attualmente locato, libero da giugno 2025.

**C** 366,10 KWH/m2 € 119.000,00



**Quinto** In quadrifamiliare: soggiorno, cucina a vista, 3 camere, 2 balconi, bagno, ripostiglio. Soffitta, garage, cantina

**F** 210,97 KWH/m2 € 259.000,00



**Cerro Veronese** Bilocale al piano terra con giardino

**C** 595,75 KWH/m2 € 85.000,00



**Marzana** Casa d'angolo: soggiorno, cucina, 3 camere, bagno, balcone, taverna, cantina, garage, giardino di 1400 mq circa.

**C** 403,75 KWH/m2 € 280.000,00



**Santa Maria in Stelle** Soggiorno, cucina, 3 camere, 3 bagni, 2 balconi, cantina, taverna, lavanderia, garage e giardino.

**F** 136,63 KWH/m2 € 348.000,00



**Cerro Veronese** Situata in zona tranquilla, proponiamo villa singola con giardino di 1.200 mq.

**D** 137,68 KWH/m2 € 339.000,00



**Cerro Veronese** Cucina, soggiorno, 3 camere, ripostiglio, 3 bagni e ampia mansarda. Garage e corte di circa 43 mq.

**F** 455,58 KWH/m2 € 269.000,00



**Cerro Veronese** Contrada prà, casa indipendente d'angolo con giardino di circa 150 mq, deposito e cantina. Da ristrutturare.

**C** 213,81 KWH/m2 € 28.000,00



**San Rocco di Piegara** Contrada specula - san rocco di piegara, terracielo con giardino di circa 168 mq.

**C** 389,84 KWH/m2 € 65.000,00

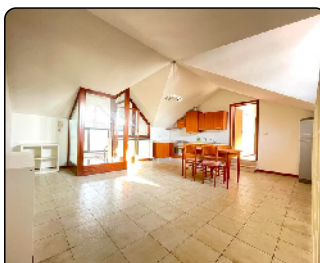



**TUTTI GLI ANNUNCI**

 📍 **ZONE SERVITE** Bovolone/Oppeano/Isola Rizza


**Bovolone** Caltrane - quadrilocale di 180 mq posto al piano primo da ristrutturare con terrazza verandata e corte comune.

**ND** 1,00

**€ 79.000,00**


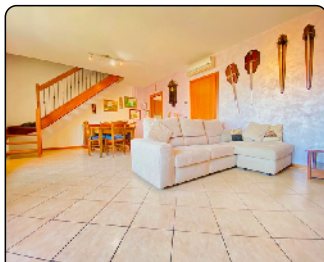
**Bovolone** Centro - trilocale di 100 mq posto al secondo piano con cantina e garage singolo di pertinenza.

**Γ** 245,59 KWH/m2

**€ 95.000,00**


**Bovolone** Caltrane - trilocale in bifamiliare posto al piano terra di 115 mq con ampia zona giorno, 2 camere, bagno e giardino esclusivo.

**B** 116,29 KWH/m2

**€ 95.000,00**


**Isola Rizza** In ottimo contesto, duplex di 104 mq disposto su 2 livelli con ingresso indipendente e al piano interrato garage di 70 mq.

**D** 89,69 KWH/m2

**€ 159.000,00**


**Villafontana** Duplex di 150 mq in piccolo contesto con 3 camere, 2 bagni, cantina e garage singolo di pertinenza.

**D** 62,48 KWH/m2

**€ 198.000,00**


**Bovolone** San pierino - quadrilocale al piano terra con 3 camere, 2 bagni, tavernetta, cantina, garage triplo e giardino di 140 mq, .

**E** 90,00 KWH/m2

**€ 219.000,00**


**Oppeano** Villafontana - in pieno centro casa indipendente di 450 mq con 5 camere da letto, 3 bagni e ampio giardino di 350 mq.

**Γ** 292,26 KWH/m2

**€ 129.000,00**


**Bovolone** San pierino - villetta centrale di 140 mq del 2015, mai abitata con garage triplo di 55 mq e giardino esclusivo di 160 mq.

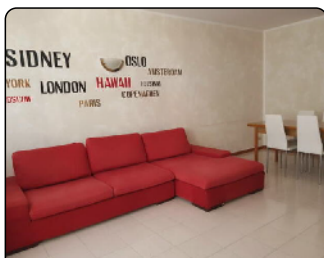
**C** 83,43 KWH/m2

**€ 279.000,00**


**Bovolone** San pierino - villetta centrale di 140 mq del 2015, mai abitata con garage triplo di 55 mq e giardino esclusivo di 200 mq.

**C** 83,43 KWH/m2

**€ 289.000,00**


 📍 **ZONE SERVITE** Bussolengo


**Bussolengo** Appartamento di ottima metratura con 3 camere, 2 bagni, balconi e cantina nella parte interrata.

**C** 103,41 KWH/m2 € 240.000,00



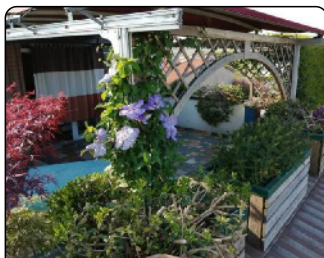
**Bussolengo** Ultimo piano al grezzo dove ricavare un ampio monolocale di circa 40 mq utili, con bagno. Ottimo investimento !!

**ND** 1,00 KWH/m2 € 52.000,00



**Bussolengo** Cucina, salotto, 2 camere con possibilità di realizzare la 3°, bagno, balcone, giardino privato, cantina e garage doppio.

**C** 266,48 KWH/m2 € 198.000,00



**Bussolengo** Ultimo piano di cucina, locale disbrigo, bagno, balcone e bellissimo open-space con terrazzo abitabile; 2 posti auto

**F** 191,10 KWH/m2 € 270.000,00



**Bussolengo** Casa di campagna con annessi stalla, fienile e deposito attrezzi; il tutto circondato da un terreno di circa 30000 mq.

**C** 347,06 KWH/m2 € 380.000,00



**Bussolengo** Terreno agricolo di circa 7000 mq, pianeggiante, servito da acqua del consorzio, libero da contratti di affitto.

**ND** 1,00 € 75.000,00



**San Vito al Mantico** Terreno agricolo di circa 13400 mq, fronte strada, con notevole facilità di accesso.

**ND** 1,00 € 129.000,00



**Bussolengo** Stabile indipendente, cielo-terra, disposto su tre livelli, da ristrutturare.

**C** 294,87 KWH/m2 € 225.000,00



**Pastrengo** Complesso immobiliare di 3 fabbricati e ampio giardino. Possibilità di realizzare appartamenti e villette.

**ND** 342,60 KWH/m2 € 390.000,00




**TUTTI GLI ANNUNCI**

 📍 **ZONE SERVITE** Cadidavid / Buttapietra / S. Famiglia / Raldon


**Marchesino** In prestigioso contesto, al primo e ultimo piano, elegante appartamento bilivello composto da soggiorno con terrazzino abitabile, cucina separata, tre camere, doppi servizi, due balconi e spazioso garage. Possibilità ulteriore ampia autorimessa.

**A2** 59,20 KWH/m2

**€ 210.000,00**


**Camacici** Prestigioso storico contesto denominato "villa trinità" risalente al 1200, composto da 2 unità abitative con corte esclusiva e vari fabbricati pertinenziali, per un totale di oltre 980 mq complessivi. Possibilità di ulteriore terreno agricolo di circa 5 campi e mezzo.

**C** 324,89 KWH/m2

**€ 420.000,00**


**Buttapietra** In pieno centro paese, spazioso negozio di circa 185 mq posto al piano rialzato con tre ampie vetrine fronte strada, plateatico esterno pavimentato di 105 mq e magazzino/deposito al piano seminterrato di circa 140 mq. Eccellente opportunità!

**F** 301,59 KWH/m2

**€ 290.000,00**


**Buttapietra** E nelle vicinanze, disponiamo di vari lotti di terreno edificabili, di diverse dimensioni e tipologie, a partire da circa 590 mq, ideali per realizzare ampie ville singole o bifamiliari. Disponibili anche lotti di dimensioni ed edificabilità maggiori. Prezzi a partire da

**ND** 1,00

**€ 120.000,00**





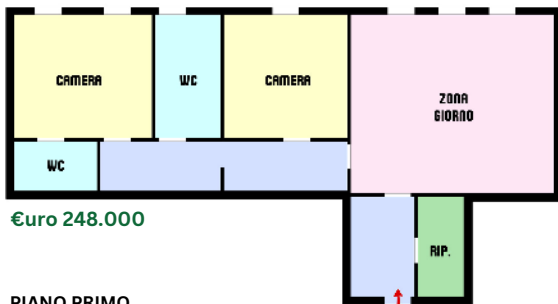
📍 ZONE SERVITE Cadidavid / Buttapietra / S. Famiglia / Raldon



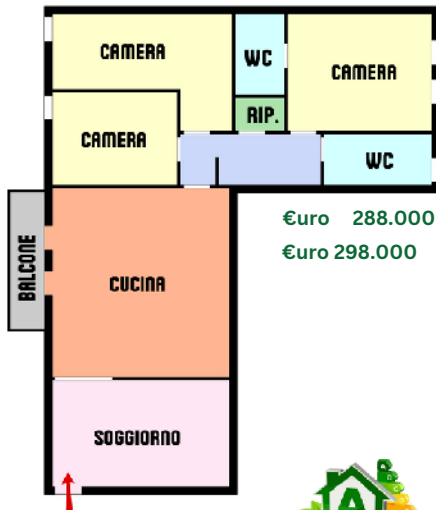
## BUTTAPIETRA - NUOVA RESIDENZA “CORTE DEL SOLE”

In pieno centro paese, in costruzione, ultime disponibilità di signorili appartamenti posti al primo o al secondo ed ultimo piano, tutti serviti da ascensore E composti da ampie zone giorno, due o tre camere da letto, doppi servizi e garage. Materiali e finiture di primissimo livello e ampie possibilità di personalizzazioni. Tecnologie costruttive di ultimissima generazione per un elevato comfort abitativo ed il massimo risparmio energetico.

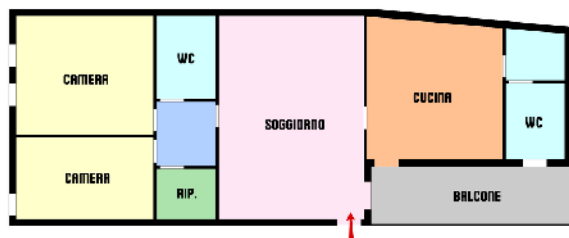
PIANO PRIMO



PIANO PRIMO E SECONDO



PIANO PRIMO



A1 - 67,61 KWH/M²ANNO  
(DATO DI PROGETTO)


 📍 **ZONE SERVITE** Castel d'Azzano / Rizza / Vigasio


**Castel d'Azzano** In quadrifamiliare a forette, con ingr. Indipendente, appartamento al piano primo soggiorno-cucina, terrazzo, 3 camere, 2 bagni e balcone. Al secondo livello, ampia soffitta con terrazzo.

A4 10,48 KWH/m2

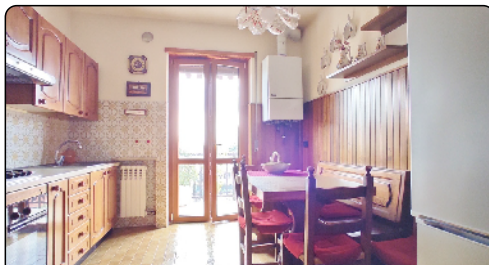
€ 320.000,00



**Rizza** Villetta a schiera angolare di soggiorno, cucina e bagno al piano rialzato. Due camere, studiolo ed un bagno al piano primo. Cantina e garage doppio. Giardino di circa 150 mq.

F 217,84 KWH/m2

€ 205.000,00



**Beccacivetta** Luminoso originale ben tenuto, ultimo piano di ingresso, cucina abitabile, tre camere, due bagni finestrati, terrazzo e balcone. Cantina e garage doppio.

F 179,71 KWH/m2

€ 169.000,00



**Rizza** Di prossima realizzazione appartamento al piano primo ed ultimo, di soggiorno con cottura, 3 camere da letto, due bagni, porticato e balcone e con al piano interrato autorimessa di 47 mq.

A4 10,00 KWH/m2

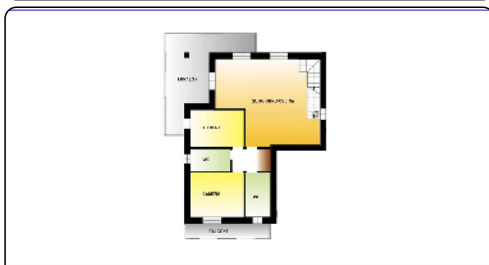
€ 293.000,00



**Rizza** In bifamiliare, con ingresso indipendente, appartamento già libero, di circa 150 mq in pianta più accessori, al piano primo, cantina e garage ampio. Finiture originali.

F 138,35 KWH/m2

€ 199.000,00



**Vigasio** Di prossima costruzione, appartamento duplex al piano primo, composto da zona giorno di 47 mq, 2 camere, 2 bagn. Ampia soffitta al grezzo e garage doppio. Classe energetica prevista, a/4.

A4 16,34 KWH/m2

€ 270.000,00




**TUTTI GLI ANNUNCI**

 📍 **ZONE SERVITE** Castel d'Azzano / Rizza / Vigasio


**Vigasio** Di prossima costruzione, bilocale al piano terra con zona giorno di 30 mq, camera, bagno. Garage. Classe energetica prevista, a/4.

**A4** 16,34 KWH/m2

**€ 145.000,00**


**Castel d' Azzano** In contesto di corte, casetta indipendente del 2002, di due camere, taverna box doppio. Con piccolo giardino.

**E** 1689600.00 KWH/m2

**€ 195.000,00**


**Castel d' Azzano** Appartamento p.T. Con giardino, ingresso indipendente, di soggiorno e cucina, camera, e bagno ; al piano, interrato grande taverna, cantina, bagno finestrato, ripostiglio e garage

**C** 139,79 KWH/m2

**€ 195.000,00**


**Rizza** Di prossima realizzazione, appartamento eco-green al piano primo ed ultimo, di soggiorno-cucina, camera, bagno, balcone. Autorimessa di 31 mq e cantina.

**A4** 10,00 KWH/m2

**€ 181.000,00**


**Forette** Terreno agricolo pianeggiante di circa 5.000 mq, dotato di irrigazione.

**ND**
**€ 23.000,00**


**Vigasio** Di prossima costruzione, appartamento ial piano terra, di ampia zona giorno, 2 camere, 2 bagni, taverna al grezzo e garage doppio. Classe energetica prevista, a/4.

**A4** 16,34 KWH/m2

**€ 275.000,00**


 📍 **ZONE SERVITE** Caldiero / Colognola ai Colli / Belfiore


**Colognola ai Colli** In zona servita comoda a tutti i servizi, grazioso appartamento trilocale d'angolo al piano primo composto da soggiorno con angolo cottura servito da un profondo terrazzino, disimpegno, camera matrimoniale con cabina armadio, cameretta con altro

**C** 141,70 KWH/m2

**€ 137.000,00**


**Colognola ai Colli** In zona residenziale appartamento ben tenuto disposto su due livelli di soggiorno con angolo cottura, due camere, due bagni, balcone. Garage doppio in lunghezza.

**ND** 1,00

**€ 129.000,00**


**Colognola ai Colli** Al monte di colognola rustico ristrutturato di ca. 160 mq disposto su due livelli di soggiorno, cucina abitabile, tre camere, due bagni. Corte privata di ca. 300 mq con piscina, plateatico esterno con barbecue, zona relax per trascorrere delle piacevoli

**B** 116,95 KWH/m2

**€ 400.000,00**


**Caldiero** Comodo a tutti i servizi, ampio appartamento quadrilocale al piano primo, affacciato sul corso principale del paese composto da ampio soggiorno, cucina abitabile, terrazzo, due camere matrimoniali, ripostiglio e bagno con balcone. Piano seminterrato

**ND** 1,00

**€ 125.000,00**

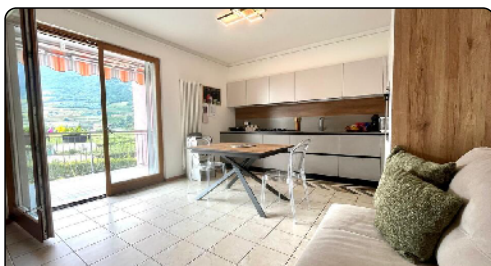




**Bardolino** Lago di garda - bardolino - appartamento vista lago in villa con piscina nello specifico siamo a proporvi un attico al piano secondo composto di : ingresso, luminosa zona giorno con cucina a vista, due

ND 1,00

€ 1.280.000,00



**Rovereto** Zona san giorgio in bella residenza disponiamo di elegante appartamento con tre camere, soggiorno - zona cottura, bagno finestrato, molto luminoso con bellissima vista e pari al nuovo, terrazzino

C 1,00 KWH/m2

€ 309.000,00



**Mori** L'abitazione comprende un ingresso, una cucina abitabile, una luminosa zona giorno, disimpegno, tre camere matrimoniali, due bagni finestrati e un comodo ripostiglio, al piano superiore, una porzione di sottotetto

C 116,00 KWH/m2

€ 399.000,00



**Cavaion** Con piena vista lago grande rustico da ristrutturare completamente di 226 mq su tre livelli possibilità realizzo due bilocali e attico. Attiguo piccolo giardino di 150 mq con piccolo rustico di due livelli.

ND 1,00

€ 549.000,00



**Cavaion** In posizione privilegiata con vista lago villa singola da ristrutturare di circa 200 mq circondata da giardino di 1185 mq piantumato con ulivi, possibilità realizzo piscina.

ND 1,00 KWH/m2

€ 660.000,00



**Lazise** A due minuti dal centro villa anni 70' immersa nel verde circondata da giardino di 1.000 mq piantumato ad ulivi. Disponibile e abitabile da subito perchè in buone condizioni.

ND 1,00

€ 839.000,00


**ZONE SERVITE** Cerea / S. Pietro di M / Bonavicina / Cherubine

**TUTTI GLI ANNUNCI**


**Cerea** Meravigliosa villa singola sviluppata su un unico livello, con zona giorno a doppia altezza dove si è ricavato un soppalco abitabile di 45 mq. particolare lo studio architettonico con cui si intersecano le strutture che compongono la zona giorno, la zona notte e la parte adibita a garage e cantina, che creano un gioco di forme ed altezze unico nel proprio genere.

**B 57,00 KWH/m2**
**€ 378.000,00**


**Cerea** Villetta singola, recentemente ristrutturata, su unico livello, in quartiere san vito di cerea. Con soppalco e dependance

**D 176,58 KWH/m2**
**€ 229.000,00**


**Cerea** A selogna di cerea, villetta centrale su due livelli con giardino privato, garage singolo e doppio posto auto privato.

**E 166,53 KWH/m2**
**€ 146.000,00**


**Casaleone** Spaziosa villa singola con grande giardino piantumato, zona giorno a doppia altezza con scala rotonda e soppalco, 70 mq di zona living con camino ed ampie superfici vetrate. studio, bagno, garage di 55 mq e lavanderia di 10 mq. 3 camere da letto da oltre 18 mq di cui una con cabina armadio finestrata di 20 mq, bagno di 12 mq con vasca idromassaggio.

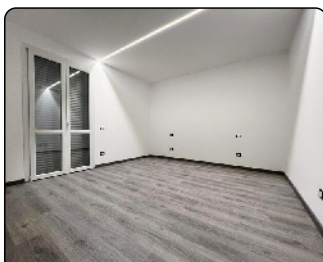
**B 74,84 KWH/m2**
**€ 395.000,00**




 📍 **ZONE SERVITE** Cologna Veneta / Zimella / Pressana

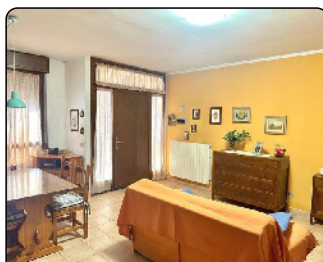

**Cologna Veneta** Appartamento completamente ristrutturato in consegna ad ottobre 2024-120 mq in contesto trifamiliare. Giardino

**D** 165,00 KWH/m2 € 220.000,00



**Cologna Veneta** Appartamento trilocale in centro paese. Secondo e ultimo piano servito da ascensore. Garage doppio

**ND** 1,00 € 169.000,00



**Veronella S. Gregorio** Bilocale al piano terra in centro san gregorio. Uso investimento, locato

**ND** 1,00 KWH/m2 € 80.000,00



**Cologna Veneta** Bilocale piano terra + garage. Uso investimento - rendita 6% annuo.

**ND** 1,00 € 85.000,00



**Pressana** In località caselle di pressana proponiamo rustico singolo ed indipendente di 119 mq sviluppato su due livelli con

**C** 312,00 KWH/m2 € 135.000,00



**Orgiano** Loc. Teonghi di orgiano. Casa singola con entrata privata e giardino esclusivo. Ampi spazi anche per una famiglia numerosa

**D** 143,00 KWH/m2 € 175.000,00



**Roveredo di Guà** In centro paese, villetta a schiera di testa. 3 camere da letto, 2 bagni, cucina, soggiorno, taverna e garage.

**F** 286,01 KWH/m2 € 140.000,00



**Albaredo d'Adige** Abitazione con corte privata composta da soggiorno, cucina abitabile, camera e bagno al p.T. - 3 camere da letto

**C** 292,00 KWH/m2 € 93.000,00



**Pressana** Casa indipendente su un lotto di 1400mq. Immobile ristrutturato completamente nel 2016.

**C** 170,10 KWH/m2 € 285.000,00



**Dossobuono** Appartamento bilocale arredato, recentemente ristrutturato. Dispone inoltre di un garage nelle immediate vicinanze.

**D** 100,00 KWH/m<sup>2</sup> € 150.000,00



**Dossobuono** Nuova realizzazione, in prenotazione appartamenti di varia metratura con giardino o terrazzo abitabile, garage doppio

**A4** 20,00 KWH/m<sup>2</sup>



**Madonna di Dossobuono** Casa in linea con giardino privato, ampia zona giorno al piano terra, 3 camere matrimoniali ed ampia mansarda

**G** 190,00 KWH/m<sup>2</sup> € 298.000,00



**Dossobuono** Coppia di rustici in linea interamente da ristrutturare con annessi 6.000 mq di terreno agricolo.

**C** 200,00 KWH/m<sup>2</sup> € 200.000,00



**Madonna di Dossobuono** Porzione di villa storica ristrutturata con finiture di pregio, ampia zona living, 3 camere, studio, piscina.

**D** 200,00 KWH/m<sup>2</sup>



**Dossobuono** Casa indipendente ristrutturata in tranquilla corte storica, 3 camere, studio, doppi servizi, 2 garage e giardino.

**F** 163,00 KWH/m<sup>2</sup> € 309.000,00



**Dossobuono** Bifamiliare composta da 2 appartamenti sovrapposti da 2 e 3 camere matrimoniali e doppi servizi

**D** 135,00 KWH/m<sup>2</sup> € 460.000,00



**Caluri** Porzione di bifamiliare disposta su 2 livelli oltre interrato, ampia zona giorno, 4 camere, 3 bagni, grande taverna e garage

**C** 200,00 KWH/m<sup>2</sup> € 295.000,00



**Povegliano V.se** Casa con ingresso indipendente, soggiorno con cucina abitabile, 2 camere matrimoniali, bagno finestrato,

**F** 150,00 KWH/m<sup>2</sup> € 208.000,00





**Selva di Progno** Giazza, casa singola da rimodernare con giardino di 335 mq, soggiorno, cucina, sala, 4 camere e bagno. Cantina e garage

**C** 417,40 KWH/m2 € 120.000,00



**Illasi** Rustico con 650 mq di giardino di soggiorno cucina, bagno, 4 camere. Porticato di 60 mq con doppio garage e ampia cantina.

**C** 411,65 KWH/m2 € 198.000,00



**Badia Calavena** Indipendente da rimodernare con ampio giardino, soggiorno, cucina, 5 camere, bagno e terrazza. Deposito su due livelli.

**C** 447,70 KWH/m2 € 195.000,00



**Cazzano di Tramigna** Da rimodernare con corte, orto, garage e posto auto, di soggiorno, cucina, 2 camere, bagno e soffitte.

**C** 172,87 KWH/m2 € 74.000,00



**Illasi** Rustico in buono stato con 3 camere da letto, 3 bagni e soffitta allo stato grezzo. Corte di circa 120 mq con porticati .

**C** 163,44 KWH/m2 € 178.000,00



**Selva di Progno** In contrada, parzialmente ristrutturato con giardino di 30mq di soggiorno, cucina, 3 camere, bagno e cantina.

**C** 342,74 KWH/m2 € 72.000,00



**Badia Calavena** Semi ristrutturato con riscaldamento di soggiorno, angolo cottura, bagno, 3 camere e deposito al primo piano

**C** 157,20 KWH/m2 € 35.000,00



**Badia Calavena** Rustico da ristrutturare con terreno boschivo a 30 m dalla parte abitativa di 1870 mq. Attualmente deposito/fienile.

**ND** 1,00 € 15.000,00



**Cazzano di Tramigna** Indipendente di soggiorno, cucina, bagno e tre camere da letto. Garage di 70 mq e 1000 mq di terreno

**F** 245,67 KWH/m2 € 240.000,00



**Lavagno** Appartamento ristrutturato nel 2021, di soggiorno, cucina, 4 camere, 2 bagni, 2 balconi. Cantina e garage doppio. Rif. 2499

🏠 191,88 KWH/m2 € 220.000,00



**Mezzane** Appartamento al p. 2° ed ultimo, di soggiorno-cottura, 2 camere, 2 bagni, balcone e soffitta. Cantina e 2 garage. Rif. 2466

🏠 76,60 KWH/m2 € 190.000,00



**Vago** Appartamento al p. Terra di soggiorno, cucina, 4 camere e 2 bagni. Taverna, garage doppio e posto auto scoperto. Rif. 2475

🏠 164,50 KWH/m2 € 300.000,00



**Vago** Appartamento ultimo piano di soggiorno, cucina, 3 camere, 2 bagni, ripostiglio e terrazzo. Cantina e garage doppio. Rif. 2498

🏠 59,76 KWH/m2 € 228.000,00



**Lavagno** Bilocale al p. Terra con giardino, di soggiorno-cottura, camera e bagno. Garage. Già arredato. Rif. 2515

🏠 99,02 KWH/m2 € 140.000,00



**Lavagno** Appartamento al p. 1° ed ultimo, di soggiorno-cottura, 4 camere, 2 bagni e 3 balconi. Garage. Fotovoltaico 3 kw. Rif. 2512

🏠 65,10 KWH/m2 € 255.000,00



**Vago** Nuovo trilocale in classe a3 con giardino, di soggiorno-cottura, 2 camere e 2 bagni. Garage doppio. Prezzo escluso garage. Rif. 2154

🏠 55,28 KWH/m2 € 225.000,00



**Mezzane** Villa con giardino, di soggiorno, cucina, veranda, 3 camere e 2 bagni. Taverna e 2 posti auto coperti. Rif. 2474

🏠 54,21 KWH/m2 € 550.000,00



**San Briccio** Rustico in corte, di soggiorno, cucina, 2 camere 2 bagni e soffitta al grezzo. Porticato al grezzo. Rif. 2380

🏠 226,95 KWH/m2 € 85.000,00




**TUTTI GLI ANNUNCI**

 📍 **ZONE SERVITE** Lavagno / Mezzane / Caldierino


**Lavagno** Rustico con orto, di soggiorno, cucina, 3 camere, bagno e ripostiglio. Garage situato a circa 100 metri dall'immobile. Rif. 2509

**C** 278,16 KWH/m2 € 135.000,00



**Lavagno** In centro paese, terreno edificabile di 834 mq con 400 mc. Ideale per costruire una villa singola di 130 mq. Rif 2401

**ND** 1,00 € 185.000,00



**Lavagno** Villa a schiera angolare di soggiorno, cucina, 4 camere, 3 bagni e balcone. Taverna, cantina e garage doppio. Rif. 2492

**A4** 35,22 KWH/m2 € 380.000,00



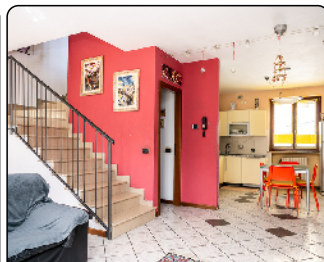
**Lavagno** Villetta a schiera centrale con giardino, di soggiorno-cottura (47 mq), bagno e ampia soffitta. Taverna e garage doppio. Rif 2400

**C** 181,83 KWH/m2 € 220.000,00



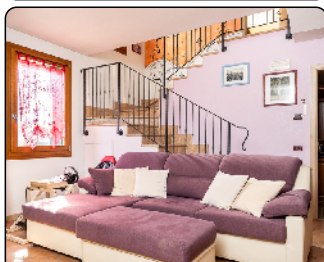
**Lavagno** Bifamiliare intera su lotto di 1400 mq circa di appartamento di 6 locali al p. T e appartamento di 5 locali al p. 1°. Rif. 2481

**C** 288,61 KWH/m2 € 530.000,00



**Lavagno** Porzione di bifamiliare con giardino di soggiorno, cucina, 3 camere, studio, 3 bagni e terrazzo. Taverna e garage. Rif. 2473

**B** 32,41 KWH/m2 € 275.000,00



**Ronco all'Adige** Porzione di bifamiliare, di soggiorno, cucina, 3 camere, 3 bagni, 2 balconi, terrazzo, garage e giardino. Rif. 2514

**C** 175,73 KWH/m2 € 300.000,00



**Vago** Su lotto di 30.000 mq, capannone di 8.000 mq circa, con annessa casa di abitazione, uffici, magazzino e autorimesse. Rif. 2497

**C** 224,50 KWH/m2 € 3.600.000,00



**Lavagno** Casa singola con giardino, di soggiorno-cottura, 3 camere, 2 bagni e balcone. Taverna, garage e magazzino. Rif. 2516

**C** 321,85 KWH/m2 € 310.000,00



**Zevio** In centro paese, ampia casa indipendente ristrutturata disposta su due livelli composta di locale di ingresso, soggiorno (29 mq circa), cucina abitabile (27 mq circa), 4 camere matrimoniali, 3 bagni finestrati e ripostiglio. Garage doppio in larghezza e locale ad uso taverna al piano terra. Possibilità di locale commerciale di 33mq annesso all'abitazione con vetrina fronte strada. Rif. 2493

**C** 243,49 KWH/m2

**€ 225.000,00**



**Santa Maria di Zevio** App. Al p. 2° di cucina, sala da pranzo, soggiorno, 3 camere, 2 bagni e 3 balconi. Taverna. Rif. 2502

**C** 115,06 KWH/m2

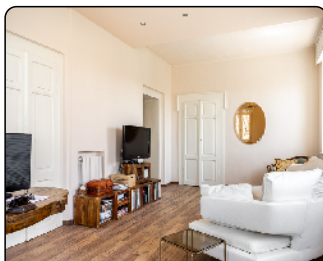
**€ 250.000,00**



**Santa Maria di Zevio** Quadrilocale al p.1° di soggiorno, cucina, 2 camere, 2 bagni e 3 balconi. Cantina e garage. Rif. 2479

**C** 208,15 KWH/m2

**€ 179.000,00**



**Zevio** Quadrilocale al p. 2° ristrutturato di soggiorno, cucina, 2 camere, 2 bagni e balcone. Soffitta, cantina e garage. Rif. 2484

**C** 261,98 KWH/m2

**€ 210.000,00**



**Zevio** Appartamento al p. Terra con giardino, di soggiorno-cottura, 2 camere, bagno e lavanderia. Garage doppio. Rif. 2518

**B** 60,40 KWH/m2

**€ 193.000,00**



**Zevio** Appartamento al p. 1°, di soggiorno, cucina, 2 camere, 2 bagni e 2 balconi. Cantina, posto auto e garage. Rif. 2510

**D** 89,02 KWH/m2

**€ 163.000,00**



**Zevio** Villetta a schiera con giardino di soggiorno, cucina, 3 camere, 2 bagni, lavanderia, taverna e garage. Rif. 2507

**C** 96,30 KWH/m2

**€ 263.000,00**





**Ronco all'Adige** Ultime disponibilita': in zona residenziale di recente costruzione, nuove ville a schiera in classe "a4" di ampia metratura disposte su due livelli, composte di soggiorno con angolo cottura di 47 mq, 3 camere e 2 bagni finestrati. Giardino privato di 250 mq circa con pergolato, terrazzo abitabile e garage fuori terra di 25 mq. Possibilità di personalizzazione delle finiture interne. Rif. 2482

A4 15,21 KWH/m2

€ 275.000,00



TUTTI GLI ANNUNCI

📍 **ZONE SERVITE** Soave/ Monteforte/ Montecchia di Crosara/ Roncà/ San Giovanni Ilarione



**Soave** Appartamento al piano rialzato di soggiorno con angolo cottura, 2 camere, bagno e ripostiglio. Terrazzo. Cantina e posto auto coperto. Ristrutturato a nuovo! Rif. 1354

A1 95,87 KWH/m2

€ 220.000,00



**Roncà** Appartamento al primo ed ultimo piano. Costituito da soggiorno con angolo cottura, due camere e bagno. Balcone. Garage doppio rif. 1382

E 167,79 KWH/m2

€ 112.000,00



**Soave** Appartamento al piano primo composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno e ripostiglio. Travi a vista. Completa la proprietà il posto auto coperto. Attualmente locato ad euro 5.040/anno. Rif. 1380

E 110,81 KWH/m2

€ 155.000,00



**Monteforte d'Alpone** Appartamento di ampio soggiorno, cucina, 2 camere, bagno e ripostiglio. Completa la proprietà il garage doppio. Ben tenuto! Rif. 1377

F 185,15 KWH/m2

€ 125.000,00





TUTTI GLI ANNUNCI

📍 **ZONE SERVITE** Soave/ Monteforte/ Montecchia di Crosara/ Roncà/ San Giovanni Ilarione



**Roncà** Terrossa: rustico composto da soggiorno, cucina, 2 camere, bagno e soffitta. Garage singolo. Completa la proprietà il terreno di circa 300 mq. Rif. 1390

**C** 340,94 KWH/m2

€ 78.000,00



**Soave** In zona collinare, villa singola con giardino di circa 500 mq. Di soggiorno con camino centrale e angolo cottura, 3 camere, 2 bagni, ripostiglio e terrazzo. Ampio garage al piano interrato e possibilità di ricavare una taverna. Rif. 1348

**E** 183,10 KWH/m2

€ 550.000,00



**San Bonifacio** Prova: villetta a schiera composta da soggiorno, cucina, 2 bagni e 3 camere. Taverna e garage doppio affiancato. Completa la proprietà la corte esclusiva sia sul fronte che sul retro dell'abitazione. Ben tenuta! Rif. 1347

**E** 198,57 KWH/m2

€ 225.000,00




**TUTTI GLI ANNUNCI**

 📍 **ZONE SERVITE** Isola della Scala/Erbe'/Gazzo Veronese


**Nogara** Centro - 2° piano, quadrilocale già ristrutturato dotato di cantina e posto auto.

ND 1,00 KWH/m2 € 115.000,00



**Gazzo Veronese** In bifamiliare, primo piano con da zona giorno con cucinino, salotto, tre camere da letto e bagno.

ND 1,00 KWH/m2 € 90.000,00



**Nogara** Centro - duplex con zona giorno e bagno al 1° piano, due camere e bagno al 2° piano. Garage doppio.

C 119,90 KWH/m2 € 170.000,00



**Nogara** Trilocale mansardato al 2° piano con posto auto condominiale.

F 155,80 KWH/m2 € 90.000,00



**Nogara** In zona residenziale, trilocale al piano terra con corte esclusiva e garage.

ND 1,00 € 120.000,00



**Isola della Scala** Porzione di villa bifamiliare disposta su un unico livello con porticato, garage e giardino di 300 mq. Ottime finiture.

A4 30,65 KWH/m2 € 330.000,00



**Gazzo Veronese** San Pietro in valle - porzione di bifamiliare già ristrutturata, disposta su due piani con corte esclusiva e garage.

C 160,18 KWH/m2 € 130.000,00



**Nogara** Centro - porzione di bifamiliare con ottime finiture, terrazza e corte esclusiva.

ND 1,00 € 225.000,00



**Sorgà** Bonferraro - zona residenziale, porzione di bifamiliare al grezzo con garage e corte privata.

ND 1,00 € 125.000,00

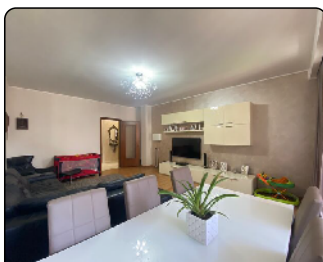




**Legnago** Trilocale al piano rialzato di zona giorno con balcone, bagno, 2 letto, cantina, taverna, cucinotto, lavanderia e garage.

ND 1,00

€ 79.000,00



**Legnago** Terranegra - trilocale di 120 mq posto al secondo piano con 2 camere, bagno e pertinenziale garage e cantina.

C 134,59 KWH/m2

€ 105.000,00



**Terranegra** Ristrutturato a giugno 2024 con ampio soggiorno con cucina a vista e balcone, 2 letto, bagno e garage di 35 mq.

ND 1,00

€ 125.000,00



**Legnago** Vigo - casa a schiera centrale disposta su due livelli fuori terra di 112 mq con 2 camere e 2 bagni.

C 279,47 KWH/m2

€ 59.000,00



**Angiari** Casa singola disposta su 2 livelli fuori terra di 176 mq con 3 camere, 2 bagni. Corte esclusiva e 3 garage.

C 135,69 KWH/m2

€ 199.000,00



**Villa Bartolomea** Centro - villa bifamiliare di 352 mq con 5 camere, 4 bagni e pertinenziale garage, giardino con piscina.

F 204,11 KWH/m2

€ 239.000,00



**Legnago** Casette - porzione di bifamiliare in classe a1 di 134 mq con 3 letto, 2 bagni, taverna, posto auto coperto e corte esclusiva.

A1 70,84 KWH/m2

€ 247.000,00



**Legnago** Intero stabile sviluppato su due piani fuori terra e semi-interrato. L'immobile è formato da 6 appartamenti locati e di 107 mq.

F 179,12 KWH/m2

€ 300.000,00



**Legnago** Terranegra - villa singola di nuova costruzione di 130 mq con ampia zona giorno, 3 letto, bagno, ampio garage e corte esclusiva.

A4 1,00 KWH/m2

€ 350.000,00



**Tormine** Bellissimo appartamento trilocale a piano rialzato, a pochi passi da mozzecane, con balcone, garage e cantina

ND 1,00 KWH/m2

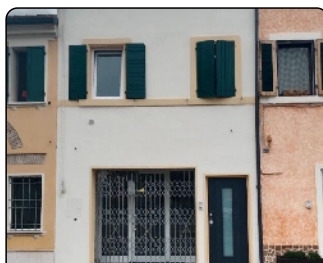
€ 140.000,00



**Trevenzuolo** Casa indipendente su due piani da ristrutturare in centro al paese, con enorme giardino e deposito

ND 1,00

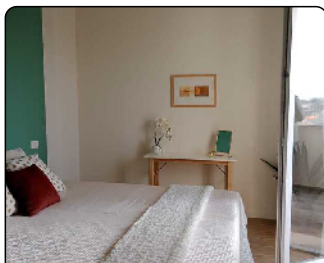
€ 120.000,00



**Trevenzuolo** Appartamento su due livelli completamente ristrutturato con due camere, due bagni e giardino

C 90,00 KWH/m2

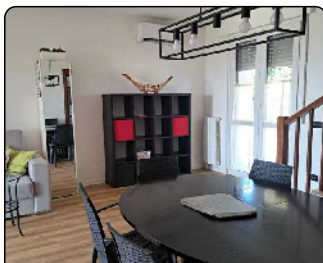
€ 135.000,00



**Castelforte** Villette a schiera di nuova costruzione con giardino privato e garage. Ancora disponibili soluzioni con due o tre camere!

A3 5,00 KWH/m2

€ 182.500,00



**Roverbella** Villette a schiera con due camere recentemente ristrutturata con giardino sul fronte e sul retro e garage.

B 90,10 KWH/m2

€ 200.000,00



**Bagnolo** Villette a schiera su due piani con giardino due camere, tre bagni, garage doppio e taverna

C 83,22 KWH/m2

€ 238.000,00



**Pradelle** Villa di importanti dimensioni su parco di 1200 mq con possibilità di ricavare ulteriori abitazioni.

F 322,47 KWH/m2

€ 410.000,00



**Roverbella** Villa singola da poco ristrutturata con giardino, taverna e cantina. Possibilità di ricavare un garage.

B 15,55 KWH/m2

€ 345.000,00



**Pradelle** Villa singola su due piani, con garage doppio, cantina, due magazzini e giardino privato con piscina fuori terra

D 144,38 KWH/m2

€ 390.000,00





**Peri** Recentissimo appartamento 2 camere con ingresso indipendente piano terra con giardino di 80 mq, posto auto scoperto.

**C** 230,00 KWH/m2 € 125.000,00



**Volargne** Luminoso appartamento tipo duplex in quadri familiare di quattro locali con balconi. Garage.

**C** 87,48 KWH/m2 € 185.000,00



**Pastrengo** Rustico ristrutturato, 4 camere, 2 bagni, corte esclusiva, magazzino con progetto per bilocale.

**C** 1,00 KWH/m2 € 350.000,00



**Monte** Rustico ristrutturato su tre livelli indipendente cucina, soggiorno, 2 bagni, 3 camere, terrazza.

**F** 192,79 KWH/m2 € 195.000,00



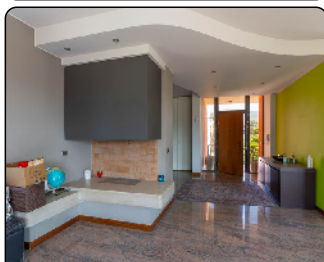
**Monte** Rustico da ristrutturare di circa 140 mq con piccola corte esclusiva e splendida vista lago, garage e cantina.

**C** 375,90 KWH/m3 € 80.000,00



**Brentino Belluno** Lotto edificabile di 987 mq ideale per la costruzione di una villa singola e/o bifamiliare.

**ND** 1,00 € 78.000,00



**Sant'Ambrogio** Vendesi villa singola come nuova, 3/4 camere, 4 bagni, giardino, taverna, grande garage, finiture moderne.

**C** 117,98 KWH/m2 € 750.000,00



**Sega** Prossima costruzione ville bifamiliari in classe energetica a4. Si valutano permuta.

**A4** 1,00 KWH/m2



**Domegliara** Ufficio/studio di 110 mq, 3 uffici, reception, bagno, riscaldamento e raffrescamento, luminoso. Possibilità affitto.

**G** 280,00 KWH/m2 € 250.000,00



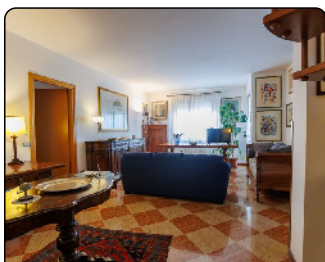
TUTTI GLI ANNUNCI

📍 ZONE SERVITE S. Pietro in Cariano / Marano / Fumane



**S. Anna D'Alfaedo** Recente mansarda in piccola palazzina di soggiorno, angolo cottura, camera, bagno e giardino.

**D** 130,00 KWH/m2 € 73.000,00



**San Pietro in Cariano** Duplex ampio di soggiorno, cucina, 3 camere, 3 balconi, 3 bagni, ampio studio, ripostiglio e garage doppio.

**R** 178,00 KWH/m2 € 320.000,00



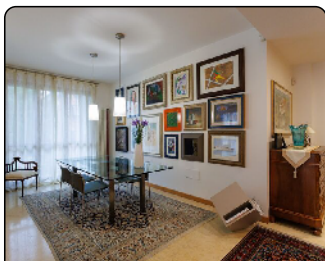
**Corrubio** Appartamento al piano primo di soggiorno, cucina, 2 camere, studio, 2 bagni, soffitta, garage, cantina e giardino.

**R** 227,30 KWH/m2 € 258.000,00



**Fumane** In centro paese recente appartamento duplex di soggiorno, cucina, 2 camere, studio, 2 bagni, balcone e garage doppio.

**D** 150,00 KWH/m2 € 318.000,00



**San Pietro in Cariano** Bellissimo appartamento duplex di ampio soggiorno, cucina, 3 camere, 2 bagni, 2 balconi, garage doppio e

**D** 154,00 KWH/m2 € 325.000,00



**Breonio** Appartamento al piano secondo di soggiorno, cucina, 2 camere, bagno, ampio terrazzo panoramico e giardino

**C** 150,00 KWH/m2 € 65.000,00



**San Pietro in Cariano** Recentissimo appartamento al piano terra di soggiorno, angolo cottura, 2 camere, bagno, garage e

**B** 99,82 KWH/m2 € 260.000,00



**Molina** Manune: porzione di casa ristrutturata anni 80 ben tenuta su 3 livelli con ampia zona giorno, 3 camere, 2 bagni e ripostiglio.

**C** 150,00 KWH/m2 € 98.000,00



**Cerna** Rustico da ristrutturare a 400 metri dal rustico appezzamento di terra di mq 1866.

**C** 150,00 KWH/m2 € 19.500,00





**San Rocco** Corte completa di rustici ed annessi rustici con terreno di proprietà sul retro. I fabbricati sono da ristrutturare.

**C** 300,00 KWH/m2 € 240.000,00



**Purano** Porzione di rustico centrale con ingresso indipendente di ampie dimensioni con garage.

**C** 150,00 KWH/m2 € 145.000,00



**San Floriano** In zona centrale proponiamo rustico d'angolo del 900 di ampie dimensioni 350 metri su tre livelli con corte esclusiva.

**C** 500,00 KWH/m2 € 210.000,00



**Fosse** In centro paese proponiamo due lotti edificabili di 1100 metri, ideale per la realizzazione di una casa unifamiliare.

**ND** 1,00 € 87.000,00



**Cerna** Rustico ristrutturato nel 2004 di soggiorno, angolo cottura, 2 camere, 2 bagni, ripostiglio, balcone, garage e corte esclusiva.

**C** 150,00 KWH/m2 € 145.000,00



**Cavalo** Nuova casa singola tutta su un unico livello con cucina, soggiorno, 3 camere, 2 bagni, ripostiglio e giardino di 1800 metri.

**ND** 1,00 € 425.000,00



**San Floriano** Ultima porzione di bifamiliare di ampie dimensioni su più piani con 4 camere e giardino.

**F** 203,00 KWH/m2 € 348.000,00



**Fumane** Casale d'angolo al grezzo con ingresso indipendente di ampie dimensioni con terreno di proprietà di 1800 metri.

**ND** 1,00 € 320.000,00



**San Pietro in Cariano** In zona residenziale e tranquilla proponiamo ampia casa singola ristrutturata con giardino di 1000.

**F** 221,54 KWH/m2 € 620.000,00


**TUTTI GLI ANNUNCI**
**ZONE SERVITE** Pedemonte / Negrar / Arbizzano / Parona


**Negrar** Costeggiola: in posizione collinare, appartamento al piano primo, ampio soggiorno e cucina, 3 balconi, 3 camere, bagno finestrato completo, cantina e posto auto coperto in 20 mq di autorimessa.

**D** 104,59 KWH/m2

**€ 225.000,00**

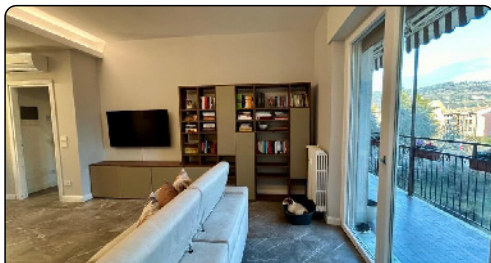

**Pedemonte** Cedesi in vendita attivita' pasticceria - caffetteria. In piccolo complesso commerciale nel cuore della valpolicella su strada di elevato passaggio, con plateatico esterno e ampia zona parcheggi.

**ND** 1,00

**€ 95.000,00**


**San Peretto** Appartamento bilocale secondo piano ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, bagno (non finestrato), ampio balcone panoramico, cantina, posto auto scoperto e garage.

**D** 185,53 KWH/m2

**€ 119.000,00**


**Parona** Secondo piano finemente ristrutturato nel 2021 con ingresso, soggiorno, cucina, 2 matrimoniali, bagno, 2 balconi, cantina e garage.

**D** 130,86 KWH/m2

**€ 290.000,00**


**Negrar** Intero stabile su 3 piani composto da abitazione al grezzo, locale artigianale, magazzino e garage doppio. Area esterna privata.

**ND** 1,00

**€ 280.000,00**


**Pedemonte** Loc. Quar: porzione di casa centrale ristrutturata su 3 livelli con soggiorno, cucina, 3 camere, studio, 2 bagni, taverna, area esterna privata, garage doppio e parco comune di 7.000 mq.

**D** 121,46 KWH/m2

**€ 399.000,00**





TUTTI GLI ANNUNCI

📍 **ZONE SERVITE** Pescantina / Settimo / Balconi / Ospedaletto



**Balconi** Trilocale al secondo piano di: ingresso, soggiorno con cucina a vista, due balconi, due camere matrimoniali, un bagno e un ripostiglio cantina e garage.

**D** 164,47 KWH/m2

€ 155.000,00



**Balconi** Quadrilocale piano rialzato con ingresso indipendente di :ingresso, soggiorno e cucina abitabile, 2 balconi, due camere matrimoniali, una camera doppia e due bagni. Giardino privato. Cantina e garage.

**D** 144,13 KWH/m2

€ 360.000,00



**Pescantina** In contesto di sole tre unità, proponiamo due appartamenti quadrilocali posti uno al piano terra e uno al piano primo e secondo. Completano le unità una cantina e due posti auto di proprietà in corte.

**F** 178,23 KWH/m2

€ 295.000,00



**Balconi** Casa indipendente composta di: ingresso, soggiorno con cucina a vista, un bagno al piano terra. Due camere matrimoniali, un ripostiglio, un bagno al piano primo. Piccola taverna con camino.

**C** 259,24 KWH/m2

€ 260.000,00



**Pescantina** Casa indipendente con giardino di: ingresso, cucina abitabile, soggiorno , 2 camera matrimoniali, 1 camera doppia e 2 bagni al piano rialzato. Due stanze al grezzo con terrazzo al piano 1°.

**ND** 1,00

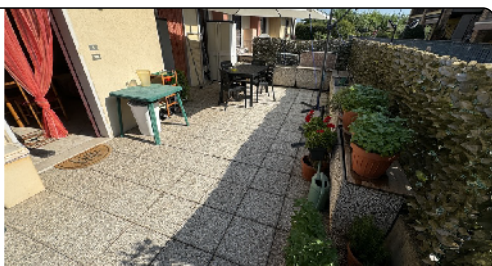
€ 330.000,00



**Pescantina** Casa indipendente da riattare di: soggiorno, cucina e un ripostiglio al piano terra. Una c. Matrimoniale, una c. Doppia e un bagno al piano primo. Una c. Matrimoniale e una c. Doppia al 2° piano. Garage

**ND** 1,00

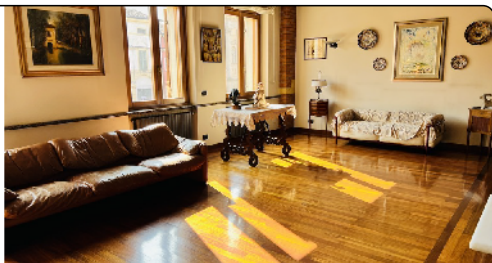
€ 95.000,00


 📍 **ZONE SERVITE** Villafranca / Quaderni / Pizzoletta


**Villafranca** A due passi dalle piscine e dagli impianti sportivi di villafranca, in gradevole zona residenziale, proponiamo recente appartamento al piano terra con ingresso indipendente e giardino di proprietà, composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, ampia camera da letto matrimoniale, bagno finestrato e ripostiglio dove è stata ricavata la lavanderia. Esternamente posto auto. Occasione!!

C 116,00 KWH/m2

€ 113.000,00



**Villafranca** Corso vittorio emanuele ii: con esclusivo accesso pedonale sulla via di maggior prestigio del centro storico di villafranca di verona, in fabbricato di sole due unità abitative, proponiamo luminoso appartamento di ampia metratura disposto su due livelli con locale multiuso, servizio, cantina e doppia autorimessa al piano interrato nota di menzione meritano le rifiniture interne.

D 177,15 KWH/m2



**Villafranca** In una delle vie principali, proponiamo ampio appartamento al piano primo, in contesto di sole 3 unità, oltre ad un negozio al piano terra, ed è composto da ingresso, soggiorno con camino, cucina abitabile, tre camere da letto, studio, doppi servizi e due balconi. Al piano terra oltre ad un garage presente anche un posto auto. Possibilità anche di giardino.

C 132,00 KWH/m2




 📍 **ZONE SERVITE** Villafranca / Quaderni / Pizzoletta


**Sommacampagna** Posizionato ai piedi delle colline nella splendida cornice di custoza, proponiamo in piccolo contesto appartamento di 176 mq disposto su un unico piano, impreziosito dal giardino di 421 mq. Ideale per le famiglie che amano la tranquillità e gli ampi spazi. Possibilità di frazionare l'immobile in due unità abitative indipendenti. Per info contattateci presso il nostro ufficio.

**D 159,06 KWH/m2**
**€ 470.000,00**


**Valeggio sul Mincio** Vileggio s/m: in localita' venturelli proponiamo nuovo complesso residenziale con piscina, composto da sole 7 unità' di cui 4 al piano terra, ciascuna con ampio porticato coperto e giardino privato e 3 al piano primo con terrazzi abitabili. Disponibili sia con una che con due camere oltre ad un bagno ed una lavanderia. Ciascuna unità' e' dotata di una cantina e di un doppio posto auto.

**A4 75,00 KWH/m2**
**€ 235.000,00**


**Villafranca** Una nuova residenza sta per nascere nella frazione di quaderni. Villette a schiera angolari o centrali di varie metrature su due o tre livelli, con ampi giardini e porticati esterni.

**A4 1,00 KWH/m3**
**€ 335.000,00**

**Valeggio sul Mincio** Zona residenziale: splendida porzione di villa bifamiliare, con ampio giardino piantumato di proprietà esclusiva e spa al piano seminterrato. Finiture interne di pregio...

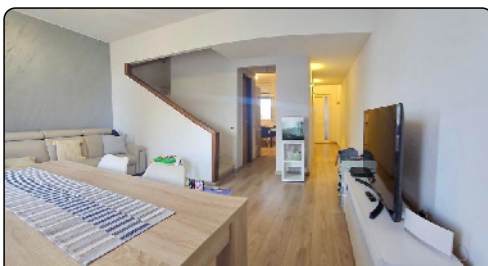
**C 145,95 KWH/m2**
**€ 560.000,00**



**Vicenza 001** - piazzale bologna - mini completamente ristrutturato nel 2024, ottimo ad uso investimento o come pied-à-terre.

C 71,88 KWH/m2

€ 99.000,00



**Dueville 002** - dueville - tricamere duplex in buono stato in centro paese, composto da soggiorno con terrazzo , cucina abitabile , tre camere e due bagni.

C 105,04 KWH/m2

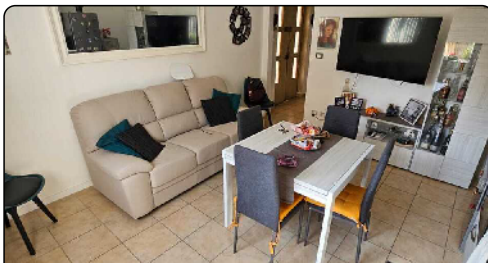
€ 124.000,00



**Vicenza Sant'Andrea 005** - attico - sant'andrea. Proponiamo luminoso e spazioso attico in fase di ristrutturazione.

ND 1,00 KWH/m2

€ 290.000,00



**Vicenza 004** - polegge - bicamere con studio e terrazzo completamente ristrutturato 2023. vendesi appartamento duplex. Posti auto scoperti compresi nel prezzo.

ND 1,00

€ 134.000,00



**Vicenza Sant'Andrea 010** - san francesco - ampio bicamere in zona dotata di tutti i servizi di prima necessità, ristrutturato recentemente e dotato di tutti i comfort. Ampio garage al piano terra.

ND 1,00

€ 134.000,00



**Motta di Costabissara 009** - strada pasubio - motta di costabissara - palazzina con più unità abitative, ottimo uso investimento.

ND 1,00

€ 299.000,00





“

*affidati a noi*

**I VERI  
PROFESSIONISTI  
PER LA TUA  
PRIMA CASA  
(E NON SOLO)**

”

## Punti vendita affiliati

### EMILIA ROMAGNA

#### MODENA CITTA'

##### MODENA SUD/VACIGLIO

Via Pescia, 309 - Modena Tel. 059.30.33.33

#### MODENA PROVINCIA

##### CAMPOGALLIANO PROSSIMA APERTURA

##### CARPI CENTRO/DUE PONTI

Corso Roma, 18 - Carpi Tel. 059.65.06.13

##### CARPI NORD/FOSSOLI/MIGLIARINA

Viale Manzoni, 100 - Carpi Tel. 059.65.50.459

##### CARPI SUD/CARPI BOLLITORA

Via Carl Marx, 54/D - Carpi Tel. 059.64.49.04

##### SOLIERA/LIMIDI

Via Roma, 245 - Soliera Tel. 059.39.67.525

#### REGGIO EMILIA PROVINCIA

##### CORREGGIO

Viale Asioli, 2/C - Correggio Tel. 0522.64.30.21

##### NOVELLARA

Via Andrea Costa, 38 - Novellara Tel. 0522.65.45.01

##### RIO SALICETO/ROLO

Via dei Martiri, 72 - Rio Saliceto Tel. 059.65.06.13

##### RUBIERA

Via Emilia Est, 5/A - Rubiera Tel. 0522.20.50.36

### LOMBARDIA

#### BRESCIA PROVINCIA

##### NUVOLENTO/NUVOLERA/PREVALLE/PAITONE

Via Trento, 84 - Nuvolento Tel. 030.68.96.850

#### TOSCOLANO MADERNO

P.zza S.Marco, 46 - Toscolano Maderno Tel. 0365.54.17.48

#### MANTOVA PROVINCIA

##### ASOLA/CASALMORO/PIUBEGA

Via Libertà, 57 - Asola Tel. 0376.71.27.14

#### MILANO CITTA'

##### CORSO LODI

Corso Lodi, 34 - Milano Tel. 02.54.10.8008

#### MONZA E BRIANZA CITTA'

##### MONZA/BRUGHERIO/BURAGO DI MOLGORA

Via S. Rocco, 34 - Monza Tel. 039.21.48.199

##### MONZA/LISSONE/VIMERCATE/SULBIATE

Via Carlo Rota, 25 - Monza Tel. 039.28.48.482

### VENETO

#### TREVISO PROVINCIA

##### ZERO BRANCO

Via Noalese, 3G - Zero Branco Tel. 0422.148.40.25

#### VENEZIA PROVINCIA

##### JESOLO

Via Aquileia, 209 - Lido di Jesolo Tel. 0421.37.29.27

##### MARCON

Viale S. Marco, 84 - Marcon Tel. 041.59.60.204

##### MIRANO/SANTA MARIA DI SALA

Via XX Settembre, 11 - Mirano Tel. 041.30.97.826

##### SCORZE'/PESEGGIA/GARDIGIANO

Via Cercariolo, 33 - Scorzè Tel. 041.58.45.190

##### SOTTOMARINA/CHIOGGIA

Viale Mediterraneo, 137/141 Tel. 041.55.44.434



## VERONA CITTÀ

### B.GO MI/B. NUOVO/SAVAL/NAVIGATORI/STADIO

Corso Milano, 143 Tel. 045.56.50.84

### BORGIO ROMA

Via Scuderlando, 358 Tel. 045.89.49.185

### B.GO TRENTO/AVESA/QUINZANO/PINDEMONTI

Via Goffredo Mameli, 10 Tel. 045.91.60.20

### BORGIO VENEZIA/BORGIO TRIESTE/VERONETTA

Via Pisano, 14 Tel. 045.52.26.78

### BORGIO VENEZIA/MUSICISTI

Via Fincato, 51/C Tel. 045.84.88.026

### SANTA LUCIA/GOLOSINE

Via Don Enrico Girardi, 11/A Tel. 045.45.92.966

### SAN MASSIMO/CROCE BIANCA

Piazza Risorgimento, 21 Tel. 045.89.02.350

### S. MICHELE/MADONNA DI CAMPAGNA

Piazza del Popolo, 1 Tel. 045.97.30.22

## VERONA PROVINCIA

### BOVOLONE

Via Giuseppe Garibaldi, 52 - Bovolone Tel. 0442.644052

### BUSSOLENGO

Via De Gasperi, 19 - Bussolengo Tel. 045.715.67.67

### BUTTAPIETRA/CADIDAVID

P.zza IV Novembre, 19 - Buttapietra Tel. 045.66.61.573

### CALDIERO/COLOGNOLA AI COLLI/BELFIORE

C.so De Gasperi, 65 - Caldiero Tel. 045.61.51.989

### CASTEL D'AZZANO/VIGASIO

Via Mascagni, 15 - Castel d'Azzano Tel. 045.85.21.404

### CAVAION/AFFI/CAPRINO/COSTERMANO/GARDA

Via G. Fracastoro, 12 - Cavaion V.se Tel. 349.73.30.290

### CEREA

Via XXV Aprile, 36 - Cerea Tel. 0442.32.06.05

### COLOGNA VENETA

P. del Mandamento, 76 - Cologna Veneta Tel. 0442.41.18.13

## DOMEGLIARA/S. AMBROGIO/VOLARGNE

Via Battisti, 192 - S.Ambrogio di Valpol. Tel. 045.68.88.416

### DOSSOBUONO/MADONNA/ALPO/CALURI

Via Cavour, 97 - Dossobuono Tel. 045.86.00.993

### ILLASI/TREGNAGO/BADIA CALAVENA

Piazza della Libertà, 11 - Illasi Tel. 045.65.20.561

### ISOLA DELLA SCALA/ERBE'/NOGARA

Via Marconi, 32 - Isola della Scala Tel. 045.66.30.870

### LAVAGNO/MEZZANE

Via Provinciale, 43 - Vago di Lavagno Tel. 045.89.80.801

### LEGNAGO

Corso della Vittoria, 2 - Legnago Tel. 0442.64.40.52

### MOZZECANE/NOGAROLE ROCCA

Via C. Montanari, 19 - Mozzecane Tel. 045.63.40.772

### PEDEMONTE/NEGRAR/ARBIZZANO/PARONA

Via Campostrini, 51 - Pedemonte, S.Pietro i.C. Tel. 045.68.01.811

### PESCANTINA

Via Madonna, 87 - Pescantina Tel. 045.71.58.572

### QUINTO DI VALPANTENA/GREZZANA

Via Valpantena, 46/B - Quinto Tel. 045.87.00.707

### S.MARTINO/FERRAZZE/MARCELLISE

Via XX Settembre, 21 - S.Martino B.A. Tel. 045.99.07.77

### S.PIETRO INC./S. FLORIANO/MARANO/FUMANE

Viale Ingelheim, 28 - S. Pietro in Cariano Tel. 045.68.00.550

### SOAVE/MONTEFORTE D'ALPONE/VAL D'ALPONE

Corso Vittorio Emanuele II, 34/C - Soave Tel. 045.61.03.193

### VILLAFRANCA/PIZZOLETTA/POZZOMORETTO

C.so V. Emanuele II, 87 - Villafranca Tel. 045.63.05.332

## VICENZA CITTÀ

### VICENZA

Via Prati, 8 - Vicenza Tel. 349.55.14.129





# GIOCA DI SQUADRA GIOCA IN PRIMACASA

[job@primacasa.it](mailto:job@primacasa.it)